

NORMAN



MANSILLA 3057 • **BARRIO NORTE**

NORMAN

- DESIGN RESIDENCES -

PROYECTO:

ABRAMZON

ARQUITECTOS

Emplazado en Barrio Norte, el edificio se desarrolla en 9º pisos con unidades de 1, 2, 3 y 4 ambientes.

En la planta baja se ubica el hall de acceso, con dos ascensores y espacio guardacoches.

En el subsuelo, se destaca el salón de usos múltiples y gimnasio vinculados verticalmente con el acceso del edificio a través de un patio en doble altura. En el mismo piso, se continúa el espacio guardacoches y el laundry.

En la terraza accesible, se ubica la piscina con solárium, un área de juegos de niños, un espacio chill out y un sector de parrillas. Todo al aire libre rodeado de vegetación.

El edificio toma las líneas de la ciudad y su lindero, completando el tejido de manera armoniosa con el entorno.

NORMAN

un tipo de barrio

El barrio es una búsqueda interna, no un territorio definido.

Un barrio se elige explorando, descubriendo aquello que nos identifica. Y Norman sigue buscando, como aquellos antiguos exploradores nórdicos, de donde proviene su nombre.

En el caso de un barrio tradicional como Barrio Norte es un redescubrir, reconectando con el centro de la Ciudad y también con su propio ser.

Norman es un hombre moderno en un barrio tradicional.



EL PROYECTO

Norman es un buscador.

Siempre está al tanto de las nuevas tendencias. En gastronomía, en cultura, en diseño. Norman es un buscador de lo distinto. Por eso elige vivir en un lugar pensado y proyectado por el estudio ABRAMZON, le gusta su calidad constructiva, sus cuidadas terminaciones, la elección minuciosa de los materiales, su propuesta innovadora en el tratamiento del agua de lluvia, la terraza verde y el bajo requerimiento en energía. En definitiva, por su relación con el espacio puertas adentro y hacia afuera.

Un buscador sabe leer las señales que le indican por dónde debe ir. Eso lo hace distinto, único.

- **Diseño de vanguardia.**
- **Control de acceso digitalizado.**
- **Espacio guarda bicis.**
- **Tratamiento del agua de lluvia.**
- **Terraza verde.**
- **Ahorro de energía en iluminación.**



SUSTENTABILIDAD

NORMAN es un tipo de a pie.

Eso quiere decir que tiene los pies en la Tierra y que cree que la Tierra es importante para tener los pies en ella.

Hace algunos años no le hubiera prestado atención, pero ahora quiere vivir en un edificio y en un barrio en donde haya conciencia del cambio climático y de la necesidad de vivir en un mundo sustentable.

Un mundo con un Norte definido.

En esa sintonía, su auto duerme en la cochera, y elige bicicleta o monopatín eléctrico para llegar a destino reduciendo su huella de carbono.



EL BARRIO

Barrio Norte, un viaje inmóvil.

Norman valora tener todo cerca: colegios, shopping, diversión, cines, supermercados, hospitales, plazas, clubes, templos y transporte público.

Norman valora su tiempo y valora vivir en un lugar que le ofrezca esa posibilidad, en donde todo está a unos pocos pasos.

De todos modos, a Norman le gusta viajar y Barrio Norte le ofrece también esa posibilidad. Un viaje inmóvil. Viaje a través de capas de tiempo y de historia, viaje a través de una vida cultural infinita, que se refleja en la oferta gastronómica cada vez más variada, en la mixtura de las colectividades, en las diferentes propuestas de esparcimiento, en la diversidad que se respira en cada cuadra cerca de las universidades.

Barrio Norte se caracteriza por ser un barrio tradicional, sin perder dinamismo.

Su pasado se actualiza con las nuevas tendencias arquitectónicas y urbanísticas, sin perder identidad.

- **Bicisenda**

- **Metrobus**

- **Subtes**

- **Shopping**

- **Universidades**

- **Colegios**

- **Esparcimiento**

- **Centros religiosos**

- **Hospitales**

- **Plazas**

- **Cines**

- **Supermercados**

-  -Colegio/Universidad
-  -Plazas
-  -Hospital
-  -Shopping Alto Palermo
-  -Subte Linea D
-  -Ciclovias
-  -Centro religioso
-  -Metrobus líneas:
10, 12, 15, 29, 38, 39, 41, 60,
64, 68, 92, 110, 111, 128, 152.



5 minutos a pie



MANSILLA 3057

BARRIO NORTE - BUENOS AIRES

NORMAN



ESPARCIMIENTO

NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativos.

ALTO PALERMO SHOPPING



NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.



TRANSPORTE PÚBLICO



NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativos.

SUPERMERCADOS



NORMAN



ENTRETENIMIENTO

NORMAN

LAS UNIDADES

NORMAN vive el presente, con comodidades del futuro.

Quien sabe de dónde viene, no tiene miedo de mirar hacia dónde va ni hacia dónde va el mundo.

Norman está siempre al tanto de las innovaciones tecnológicas, y le gustan sobre todo las que se aplican para vivir mejor.

Por eso disfruta de un edificio con diseño de vanguardia, con comodidades y seguridad que jamás hubiera pensado tener hace 10 o 15 años:

- **Sistema de calefacción por piso eléctrico con control digital a través de una app.**
- **Control de acceso inteligente en las unidades.**
- **Amplios balcones con parrilla propia (unidades al frente)**
- **Terminaciones con porcelanato en todos los ambientes**
- **Detalles de diseño en hall, palieres y espacios comunes**
- **Control de acceso mediante reconocimiento facial**
- **Cochera propia.**
- **Espacios recreativos para chicos y para grandes.**

Comodidades y seguridad no solo pensando en él, sino también para su familia.

NORMAN es un tipo de familia, y la familia es el futuro que Norman elige día a día.

• AMPLIOS BALCONES CON PARRILLA / **UNIDADES**

NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativos.



Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

• EQUIPAMIENTO / **UNIDADES**

NORMAN



Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativos.

• EQUIPAMIENTO / UNIDADES

NORMAN



• EQUIPAMIENTO / UNIDADES

NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

LOS AMENITIES

NORMAN tiene amigos y tiene valores.

Le gusta recibir en su casa, hacer asado en la parrilla del balcón, invitar a la piscina con vista panorámica, entrenar en el gimnasio y organizar catas de vino en el SUM o en el fogonero de la terraza.

En el comienzo, en el Norte, la hospitalidad era un valor elemental, era EL valor: huésped era quien daba los dones y huésped era quien los recibía. Eso es tener valores. Saber que se da lo que se recibe, y se recibe lo que se da.

Norman es un tipo con valores.

Los amenities están pensados para el uso y el disfrute de toda la familia.

Se ha tenido en cuenta la recreación, el ejercicio y la posibilidad de que el edificio sea punto de encuentro y reunión.

Subsuelo de amenities:

- **SUM con cocina gourmet integrada.**
- **Patio semicubierto con doble altura.**
- **Gimnasio full equipamiento.**
- **Laundry.**

Terraza:

- **Parquización verde.**
- **Espacio de chicos.**
- **Espacio de adultos con gazebo.**
- **Sector Parrilla.**
- **Piscina y deck con solarium.**



• SUM / COCINA GOURMEN / GIMNASIO / **AREA DE COMPARTIR**

NORMAN



• TERRAZA VERDE / FOGONERO / PARRILLA / **LUGAR DE ENCUENTRO**

NORMAN

• PISCINA / DECK SOLARIUM / ESPACIO NIÑOS / **SECTOR RECREATIVO**

NORMAN



Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

• GIMNASIO FULL EQUIPAMIENTO / SECTOR ESPARCIMIENTO

NORMAN

• LAUNDRY / SECTOR SUBSUELO

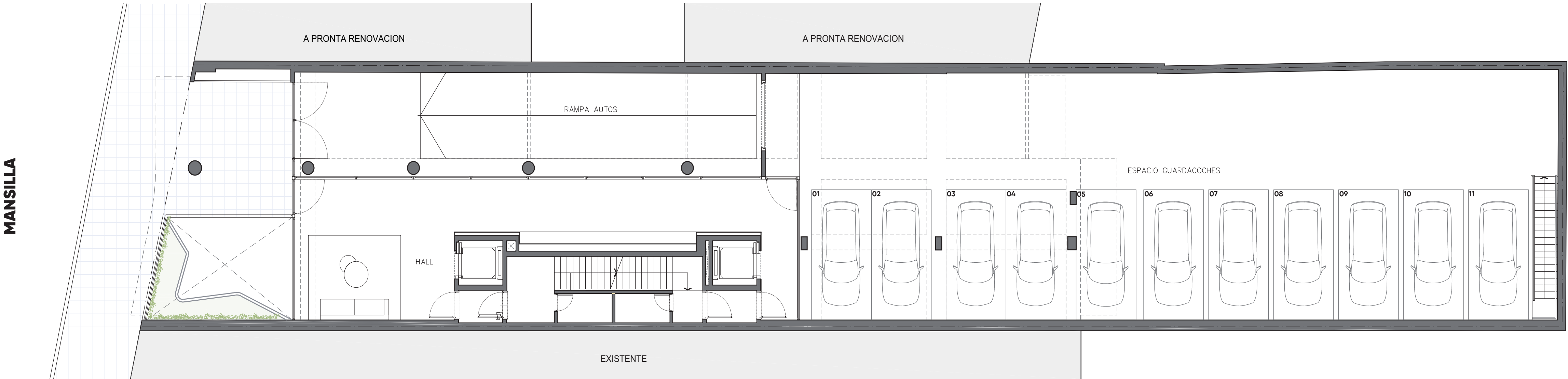
NORMAN

Los detalles y las imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativos.

PLANTAS

HALL DE ACCESO

COCHERAS

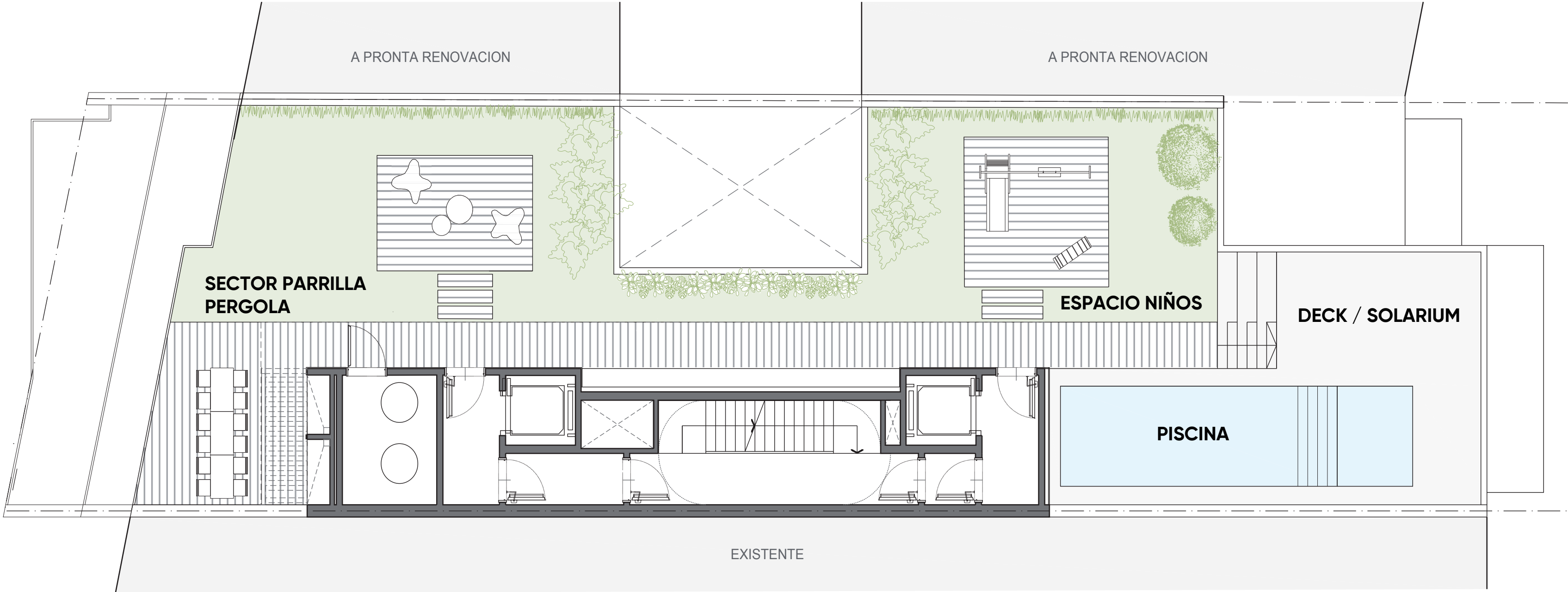


PROYECTO:

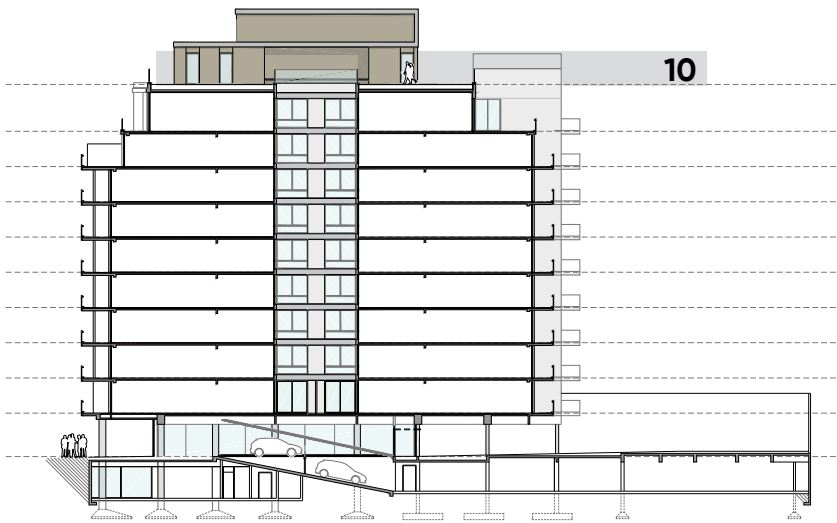


Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

MANSILLA



- PISCINA
- DECK / SOLARIUM
- SECTOR PARRILLA
- PERGOLA
- ESPACIO NIÑOS



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

- GIMNASIO

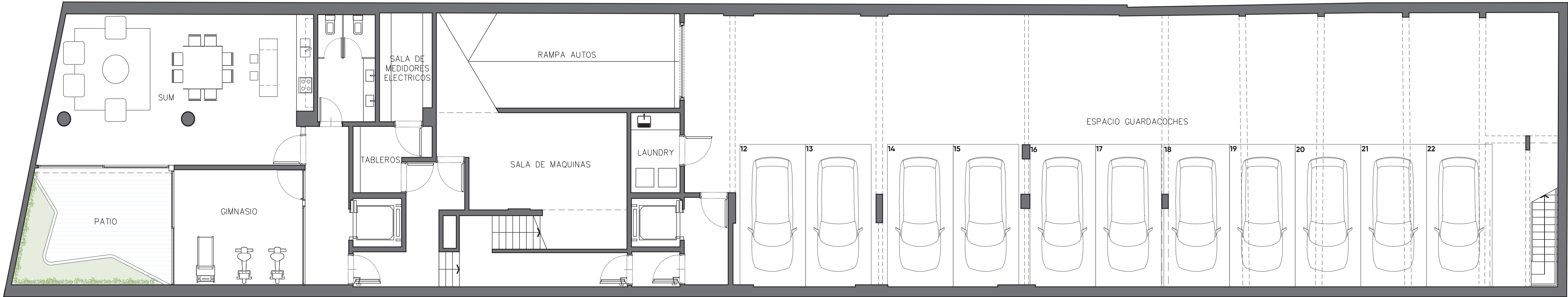
SUM

LAUNDRY

PATIO

COCHERAS

MANSILLA



PROYECTO:

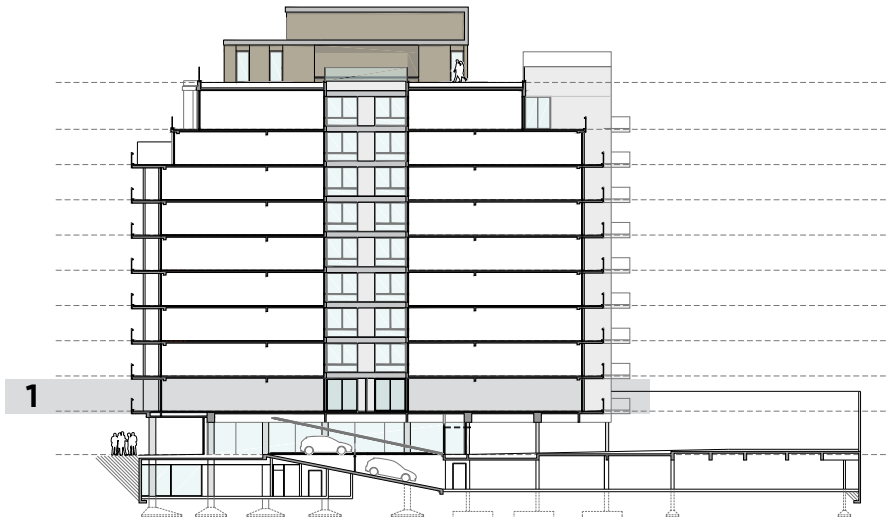


Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

1º PISO

UNIDADES:

- A
- B
- C
- D
- E



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º / 3º/ 4º PISO

UNIDADES:

- A

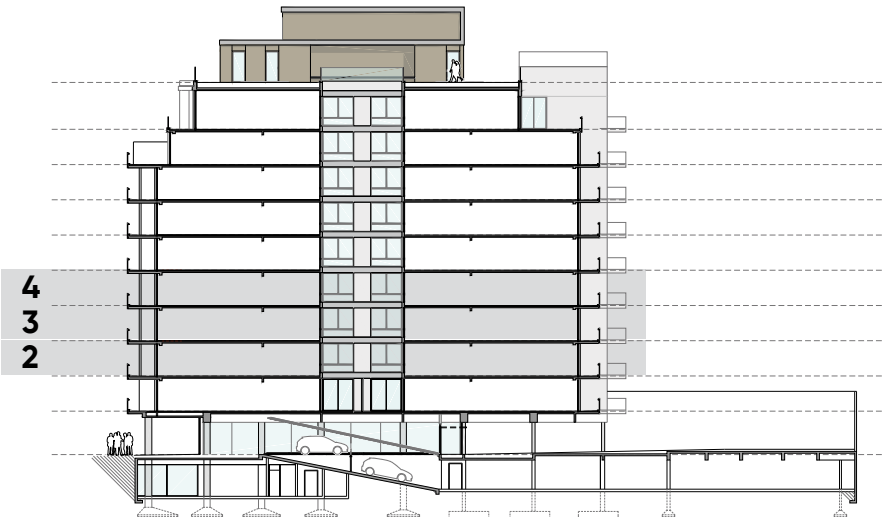
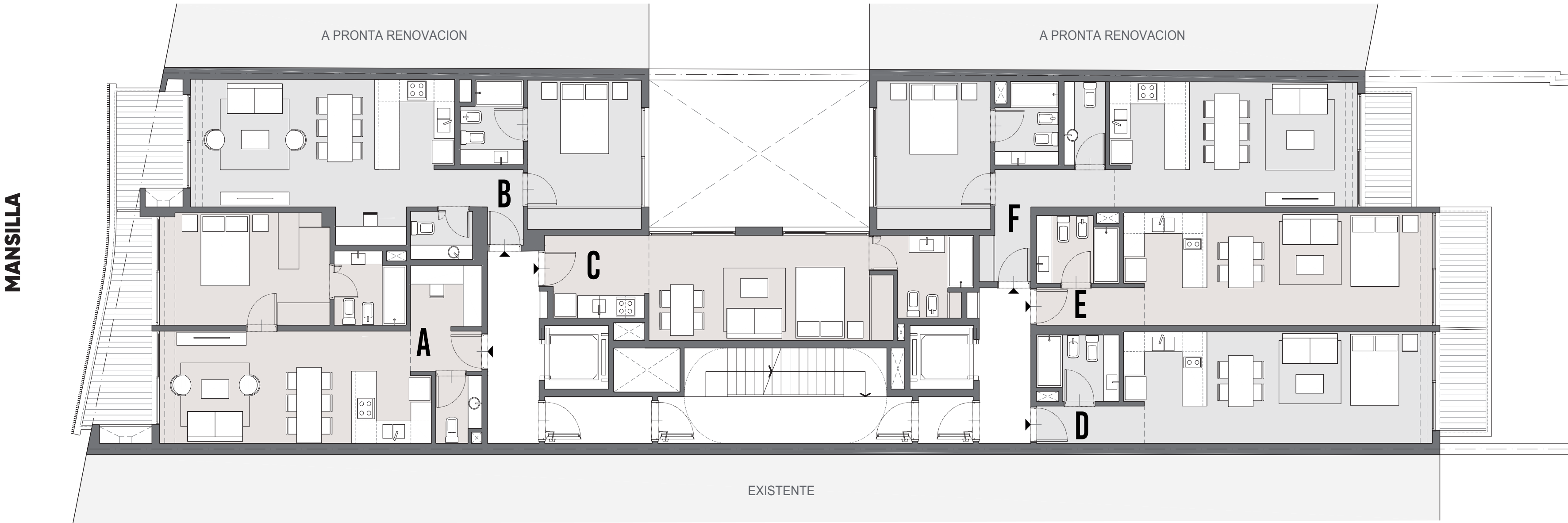
B

C

D

E

F



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

5º / 6º/ 7º PISO

UNIDADES:

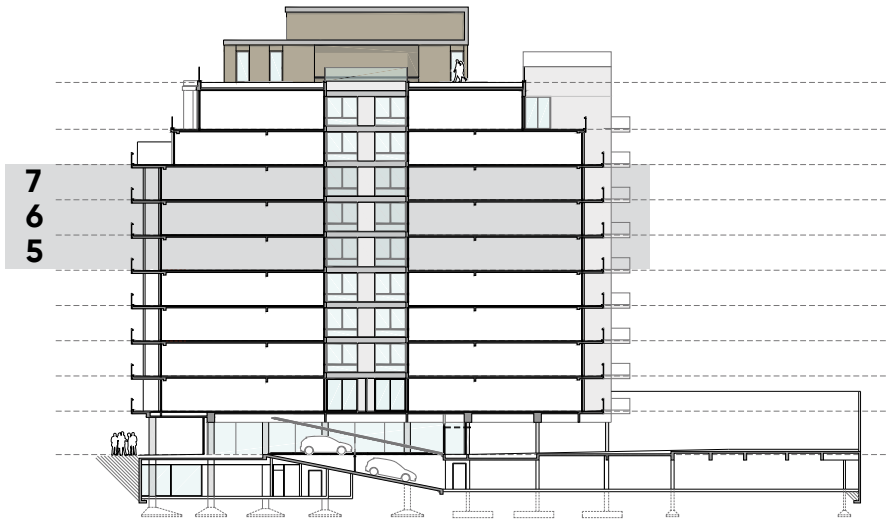
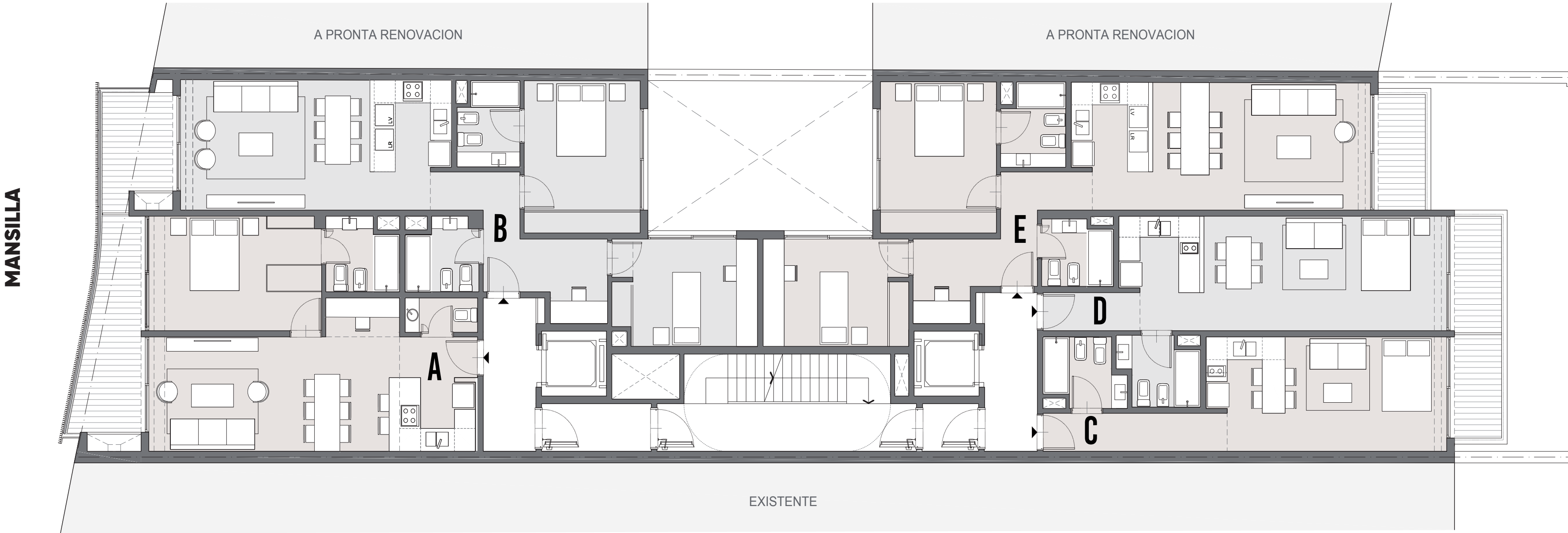
- A

B

C

D

E



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

8º PISO

UNIDADES:

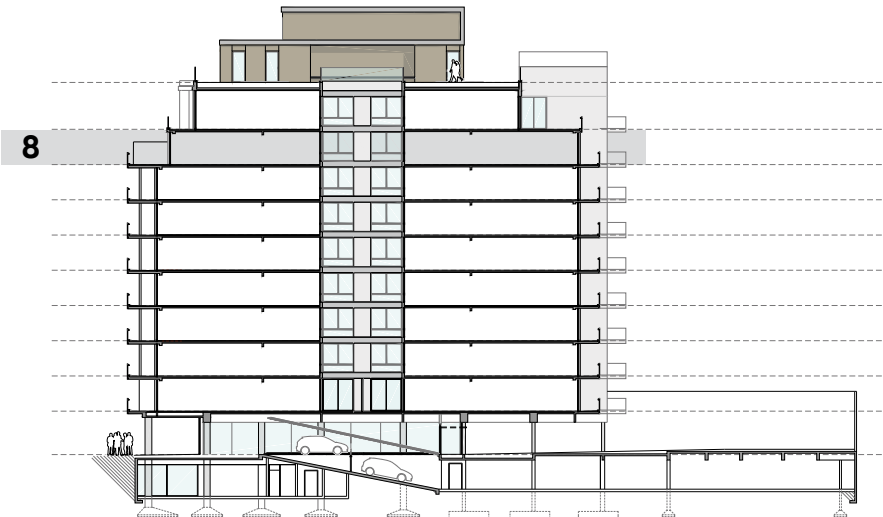
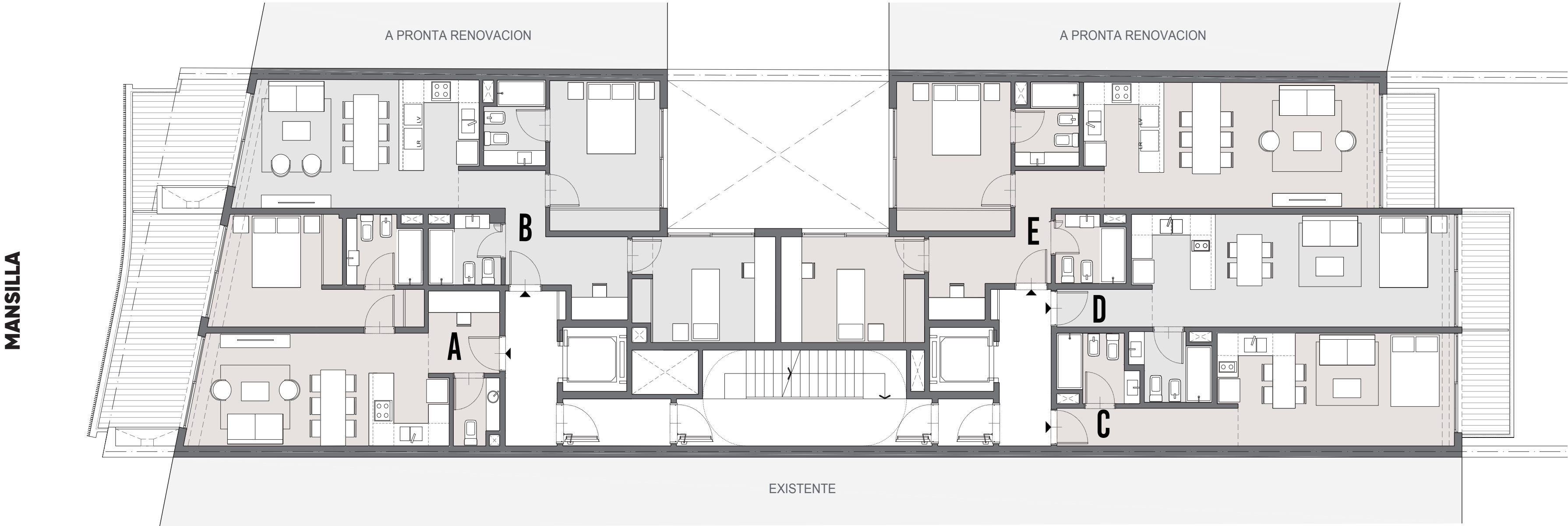
- A

B

C

D

E



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

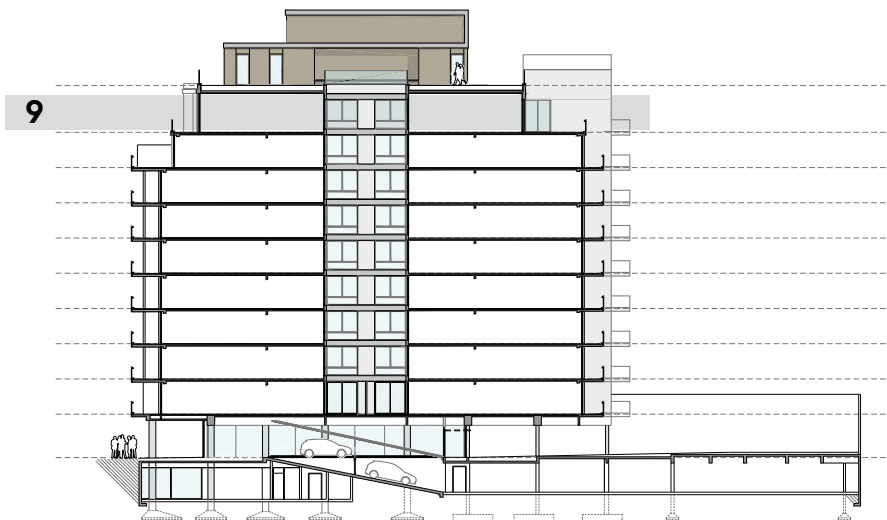
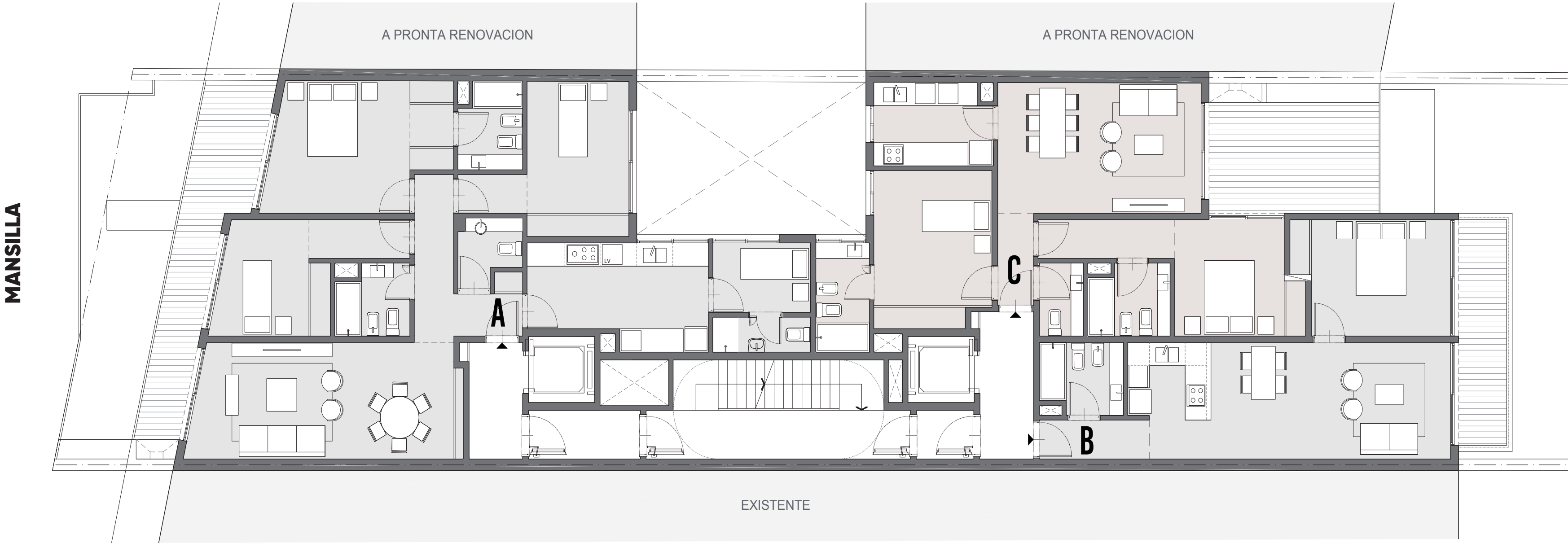
9º PISO

UNIDADES:

A

B

C



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

1º, 5º, 6º Y 7º PISO

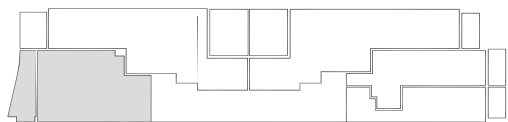
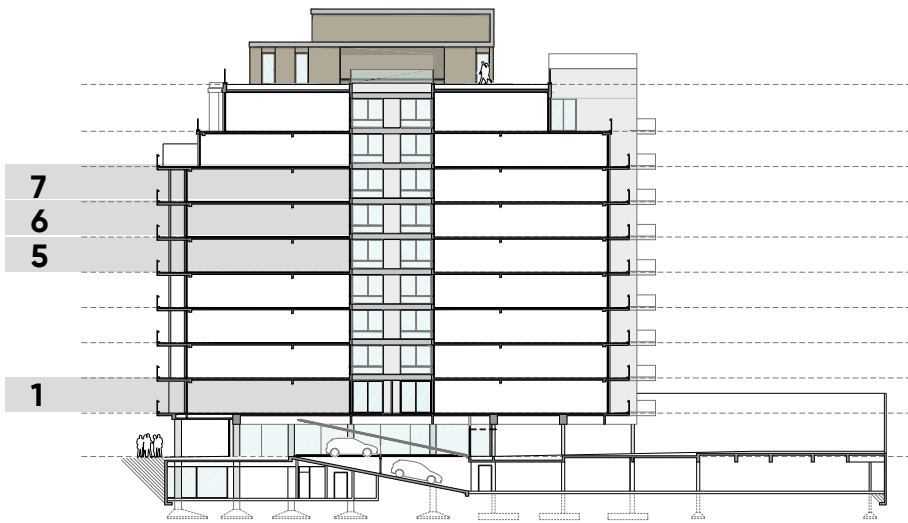
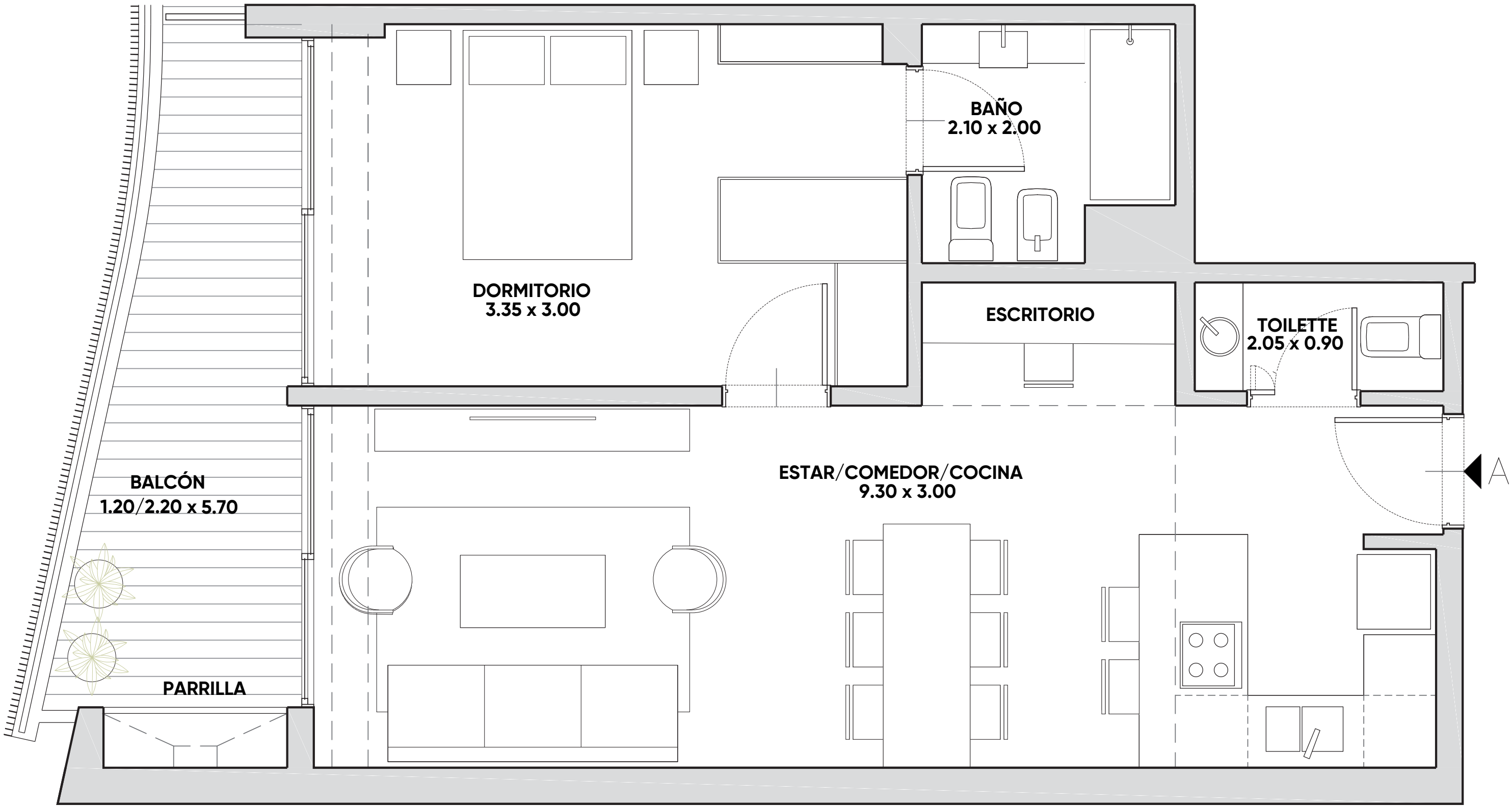
2 AMBIENTES

CUBIERTOS: 54.31M2

EXPANSIÓN: 10.61M2

AMENITIES: 3.18M2

TOTAL: 68.10M2



PROYECTO:

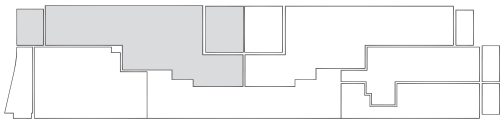
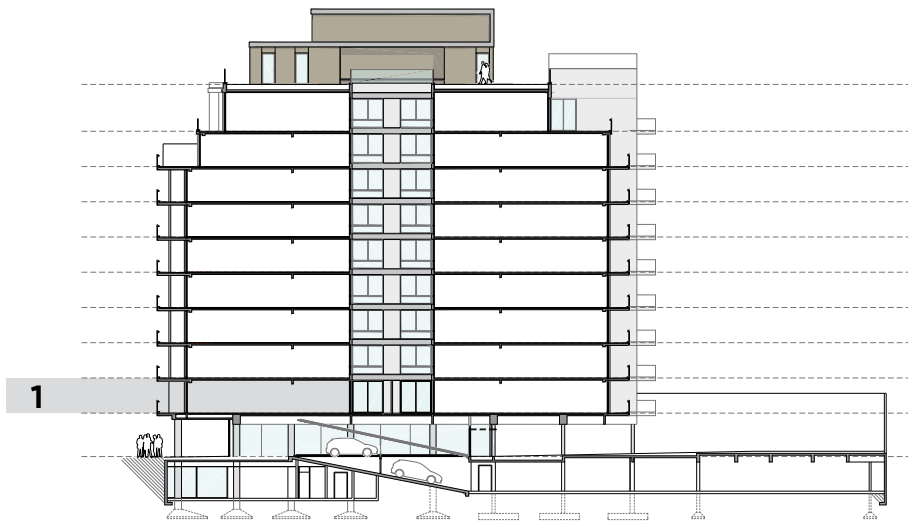
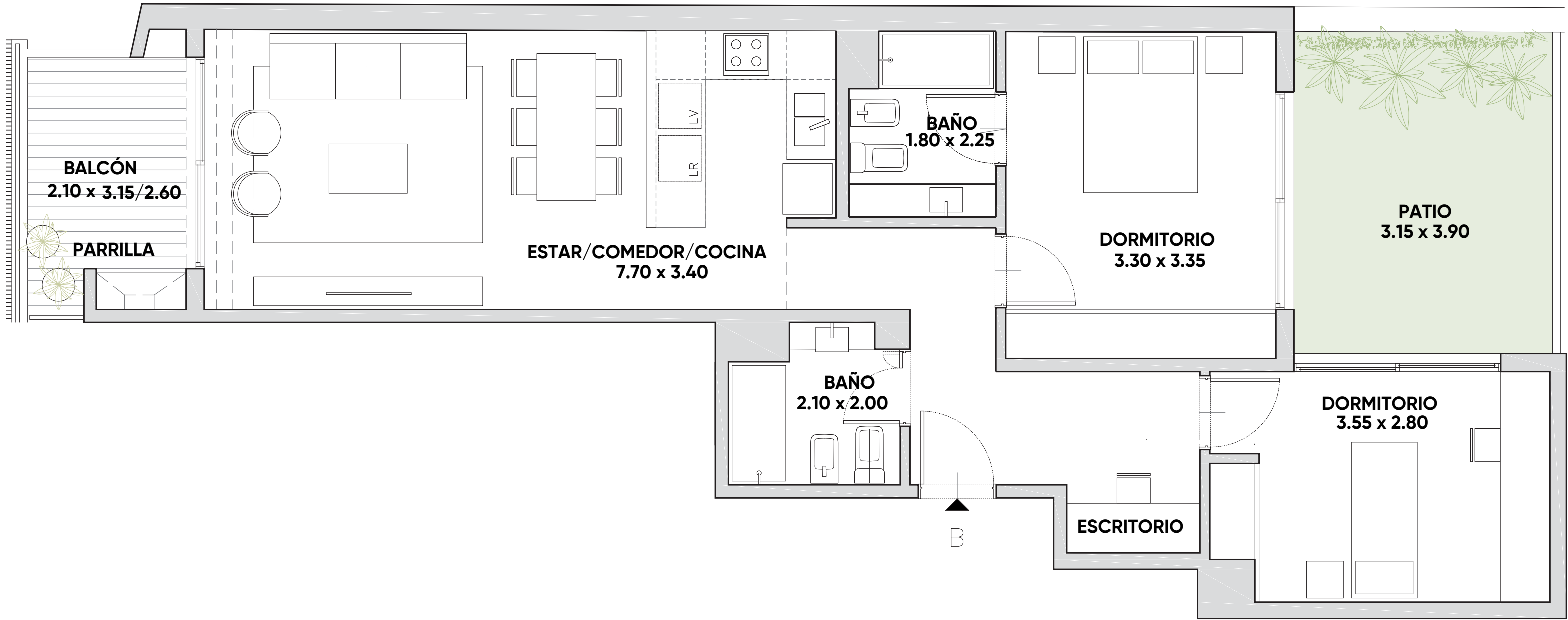


Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

3 AMBIENTES + ESC.

CUBIERTOS: 72.44M2
DESCUBIERTOS: 12.82M2
EXPANSIÓN: 6.91M2
AMENITIES: 4.52M2

TOTAL: 96.68M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

1º, 5º, 6º ,7º Y 8º PISO

1 AMBIENTE

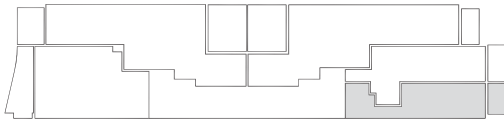
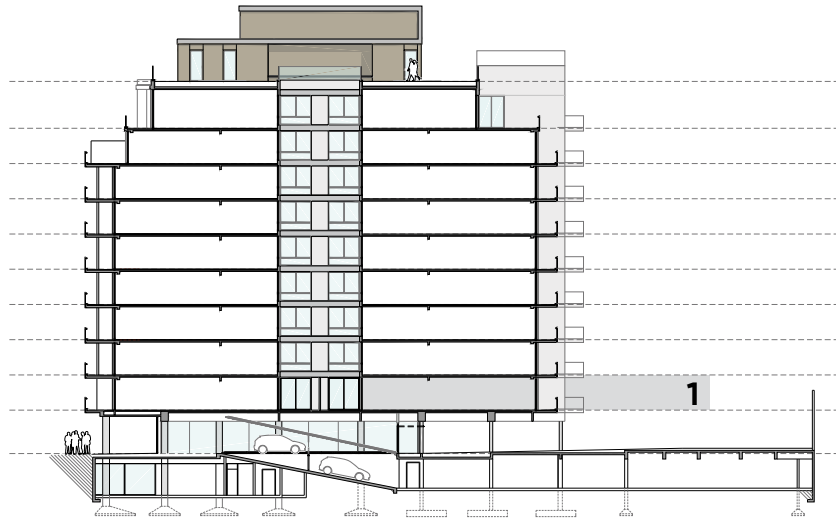
CUBIERTOS: 30.30M2

EXPANSIÓN: 3.91M2

AMENITIES: 1.68M2

TOTAL: 35.88M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

1º, 5º, 6º ,7º Y 8º PISO

1 AMBIENTE

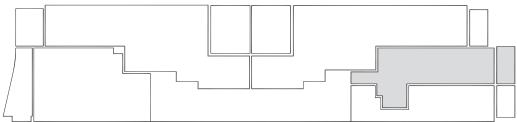
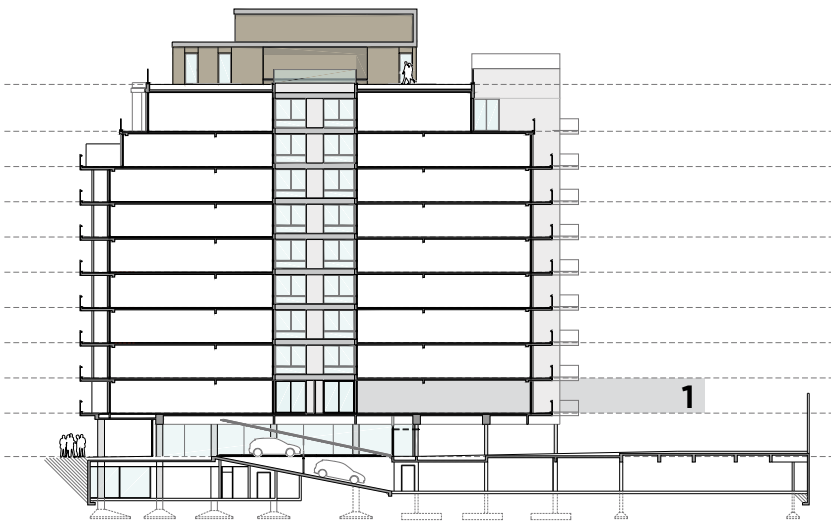
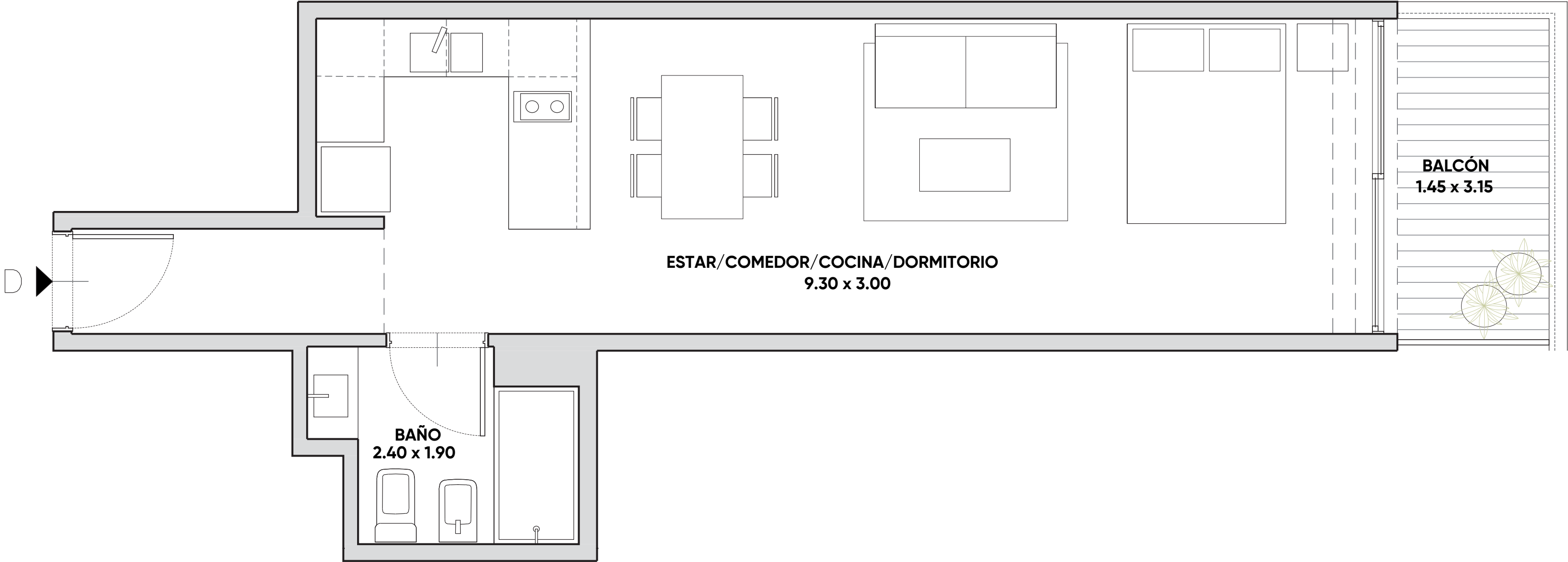
CUBIERTOS: 35.90M2

EXPANSIÓN: 4.30M2

AMENITIES: 1.97M2

TOTAL: 42.17M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

3 AMBIENTES + ESC.

CUBIERTOS: 74.28M2

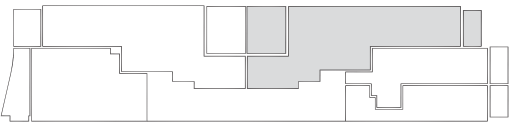
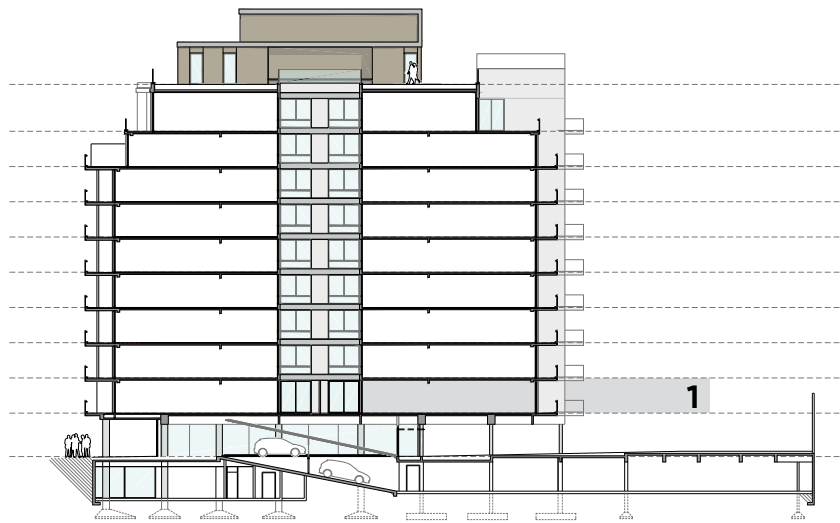
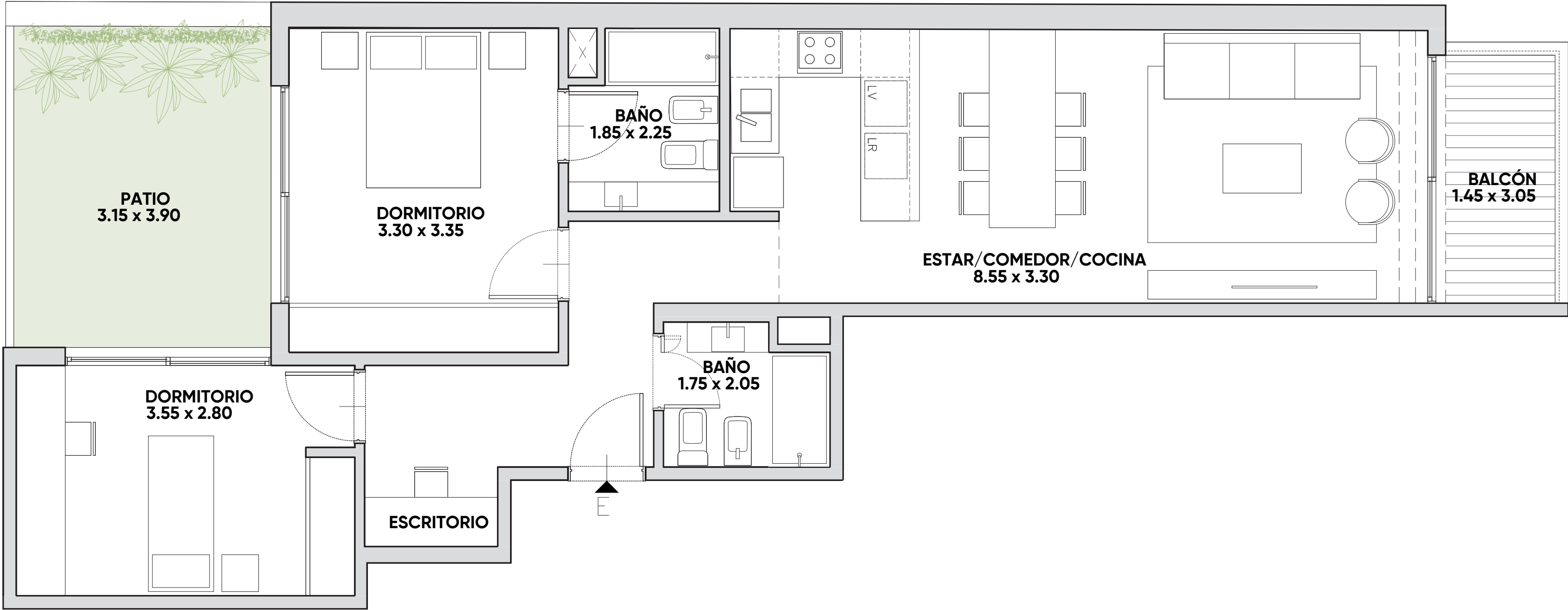
CUBIERTOS: 12.82M2

EXPANSIÓN: 5.03M2

AMENITIES: 4.51M2

TOTAL: 96.64M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º, 3º Y 4º PISO

2 AMBIENTES

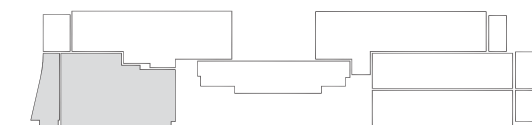
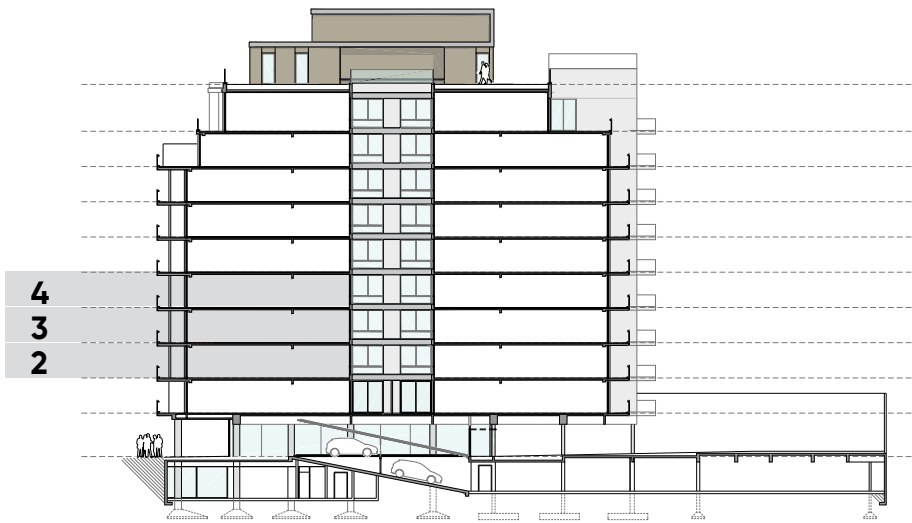
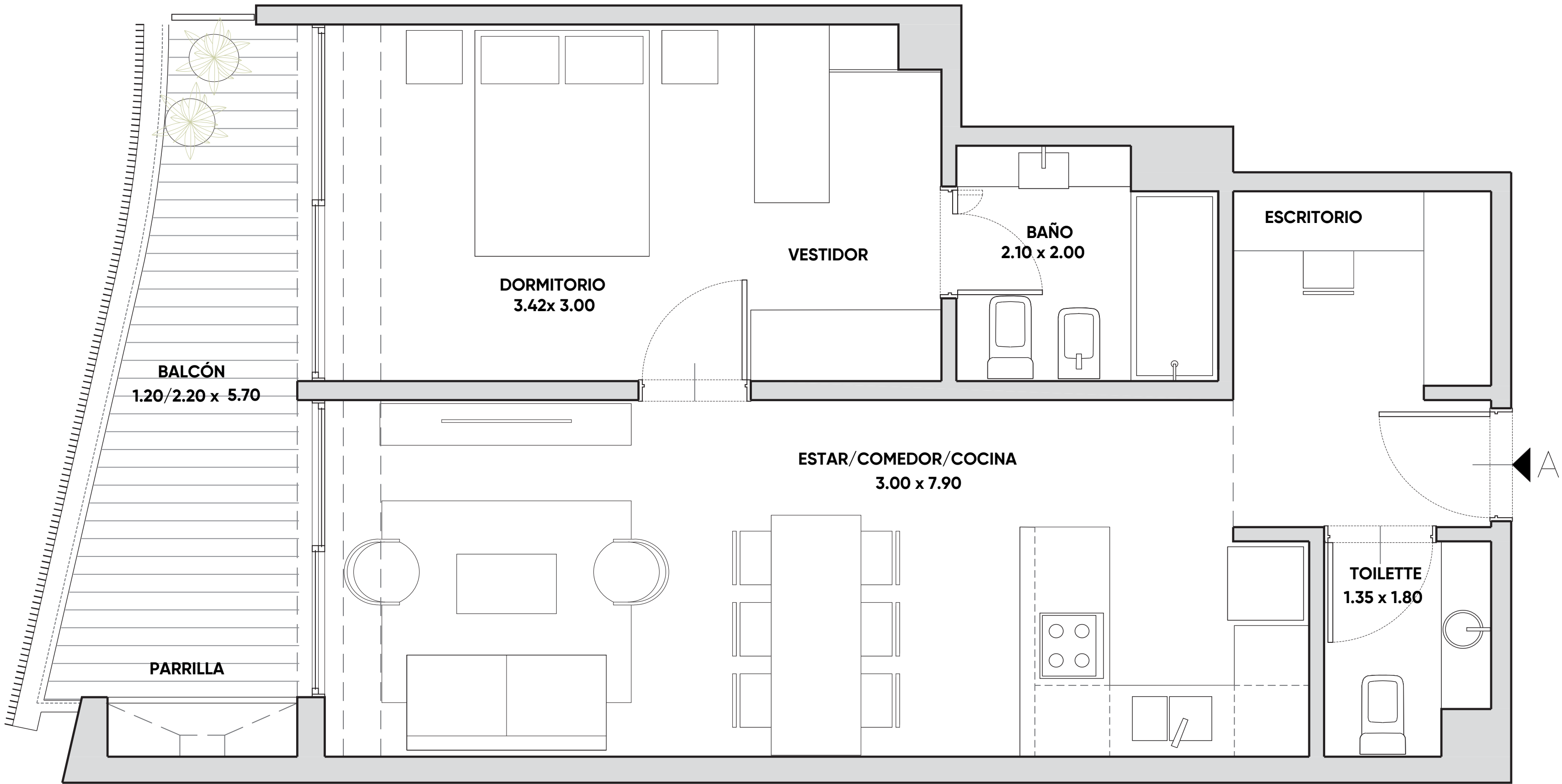
CUBIERTOS: 53.70M2

EXPANSIÓN: 10.61M2

AMENITIES: 3.15M2

TOTAL: 67.45M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º, 3º Y 4º PISO

2 AMBIENTES

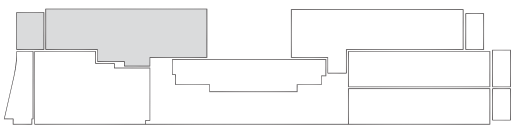
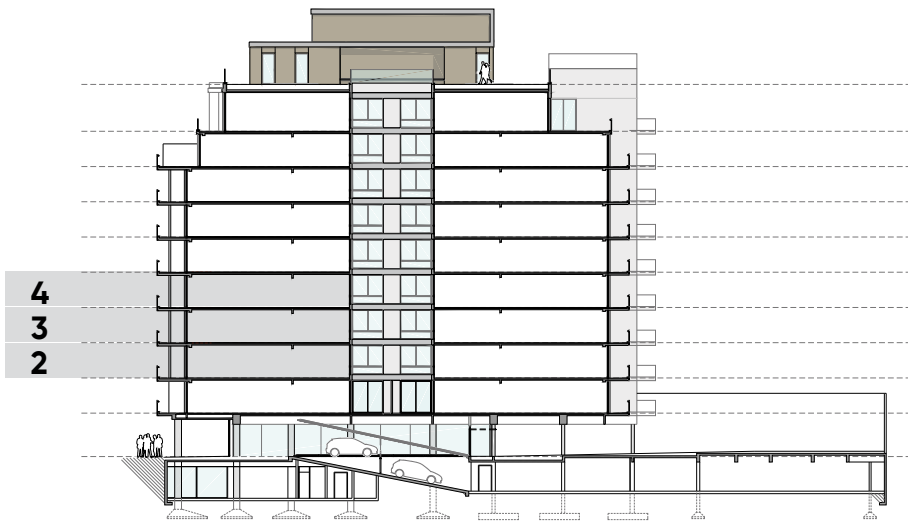
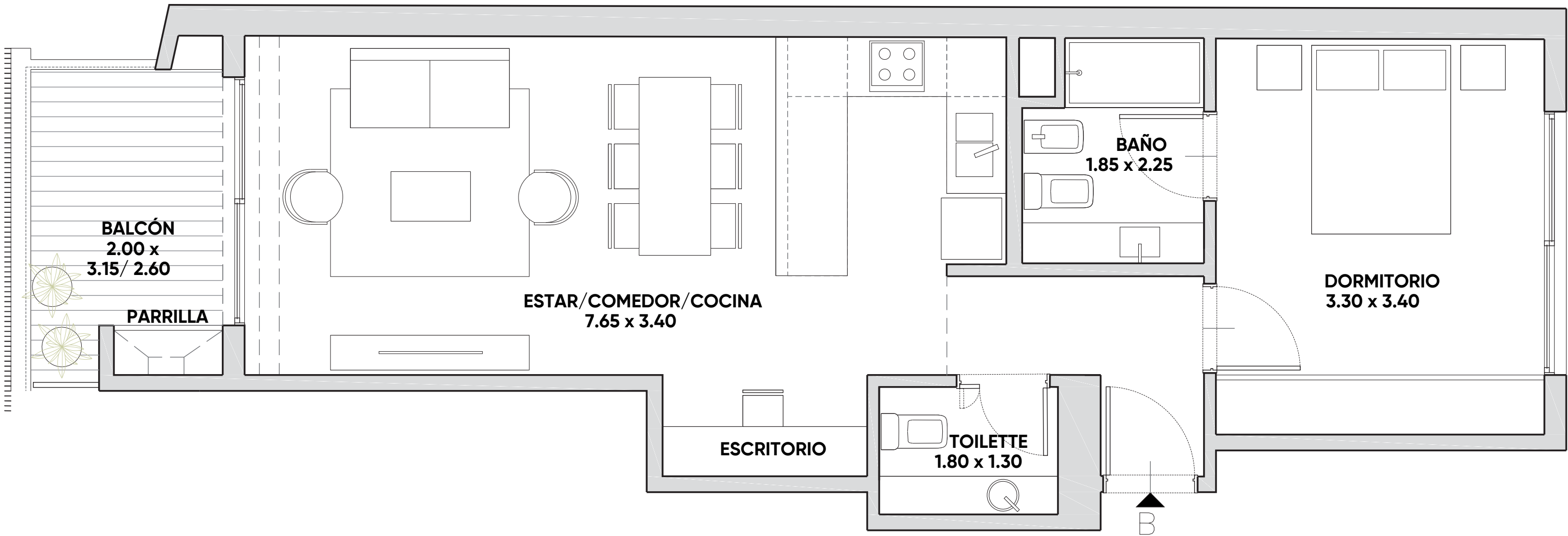
CUBIERTOS: 53.97M2

EXPANSIÓN: 6.90M2

AMENITIES: 2.98M2

TOTAL: 63.85M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

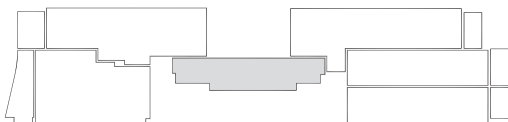
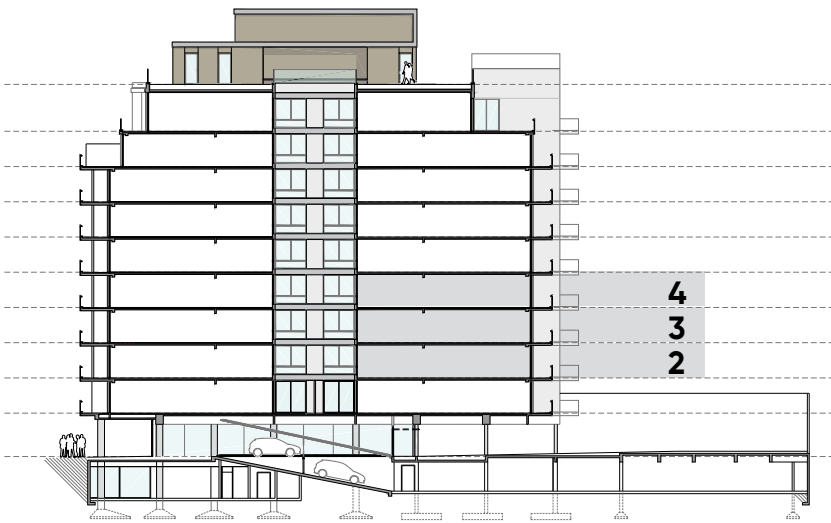
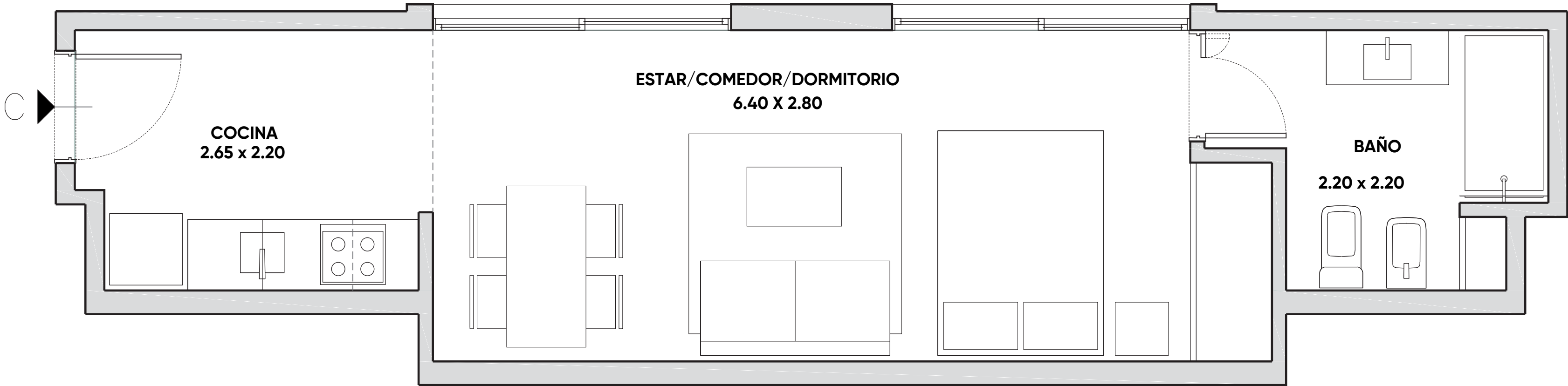
2º, 3º Y 4º PISO

1 AMBIENTE

CUBIERTOS: 32.48M2

AMENITIES: 1.59M2

TOTAL: 34.08M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º, 3º Y 4º PISO

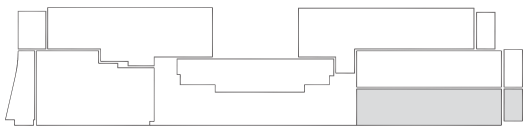
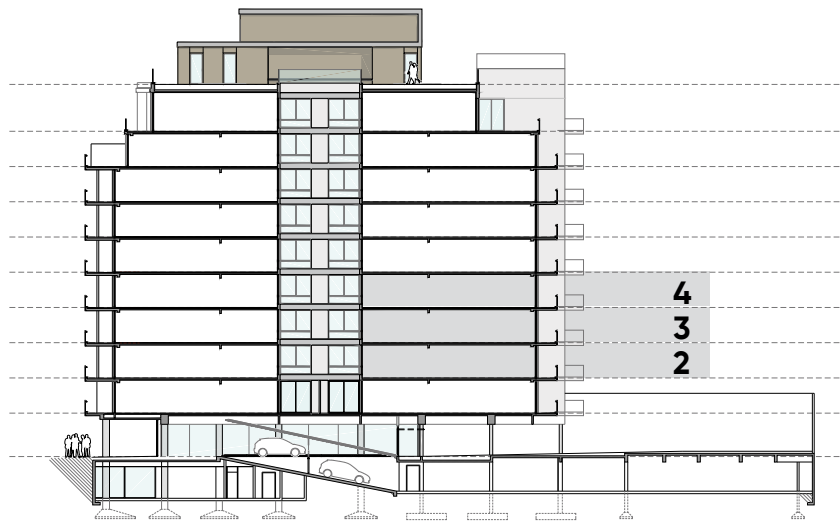
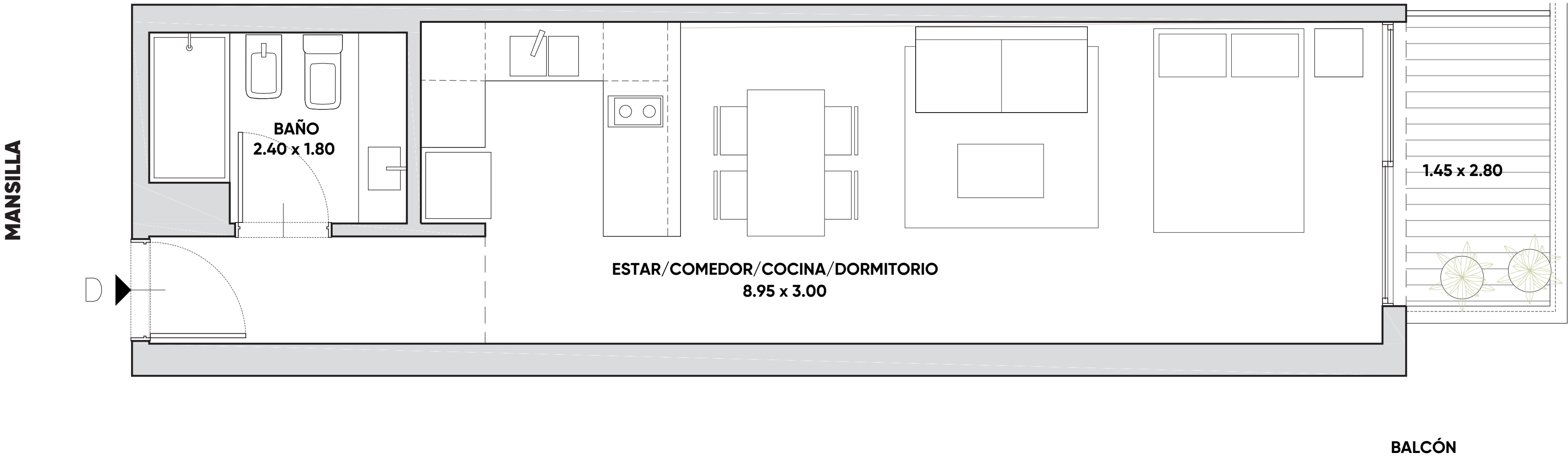
1 AMBIENTE

CUBIERTOS: 35.43M2

EXPANSIÓN: 3.91M2

AMENITIES: 1.93M2

TOTAL: 41.27M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º, 3º Y 4º PISO

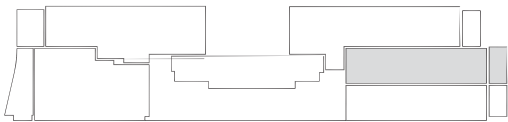
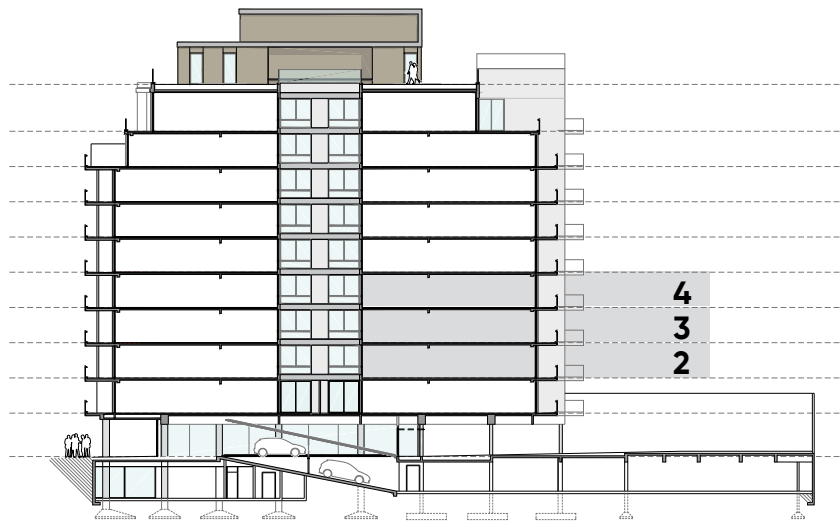
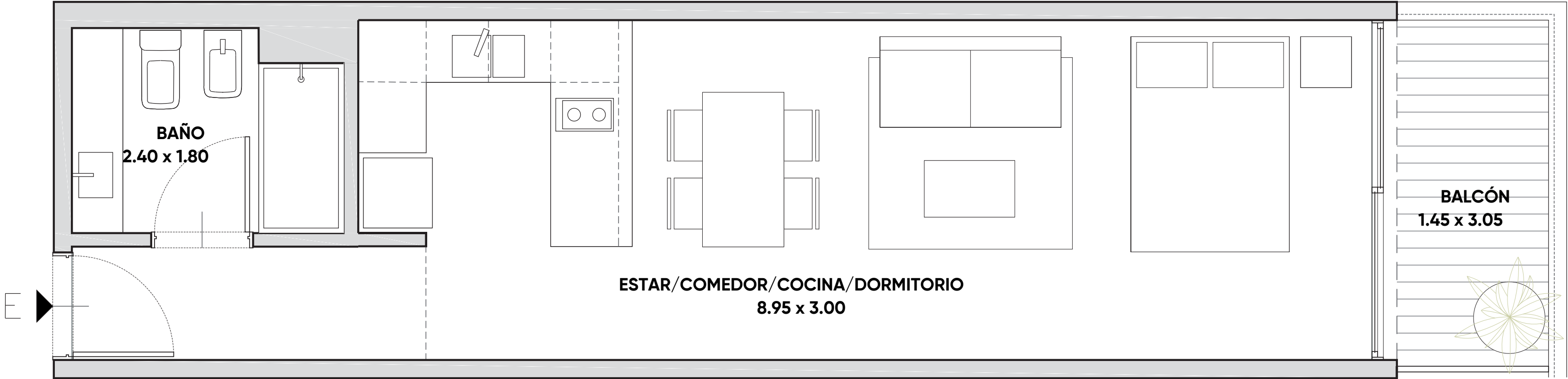
1 AMBIENTE

CUBIERTOS: 35.80M2

EXPANSIÓN: 4.30M2

AMENITIES: 1.96M2

TOTAL: 42.06M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

2º, 3º Y 4º PISO

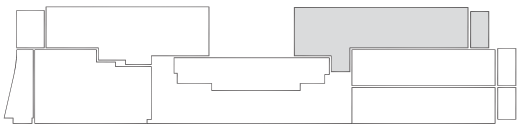
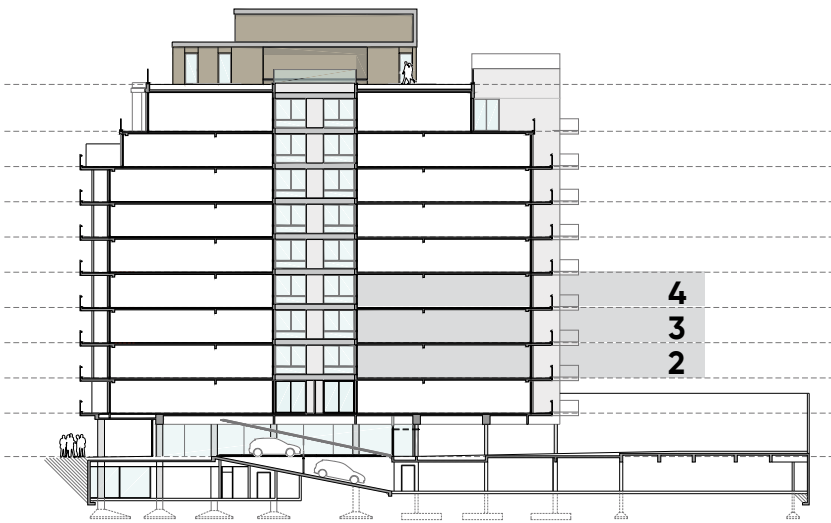
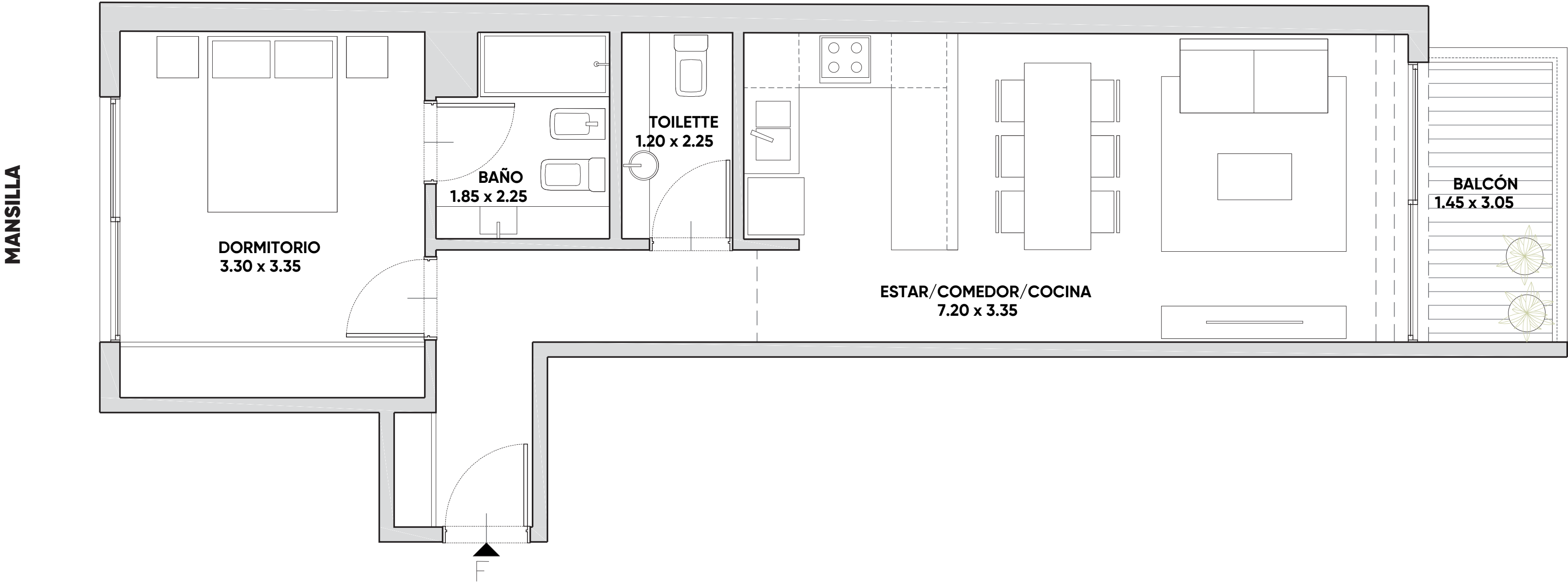
2 AMBIENTES

CUBIERTOS: 53.10M2

EXPANSIÓN: 5.03M2

AMENITIES: 2.85M2

TOTAL: 60.98M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

5º, 6º Y 7º PISO

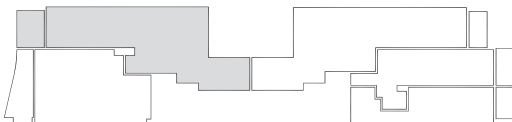
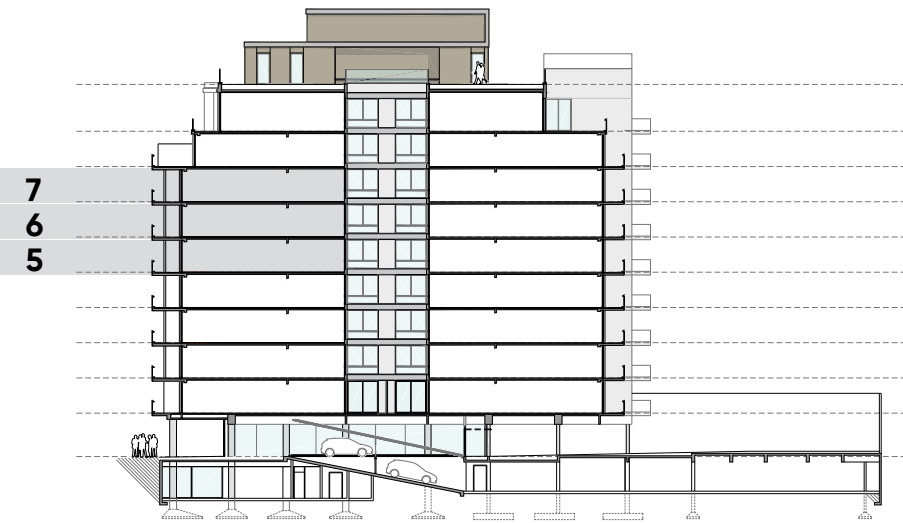
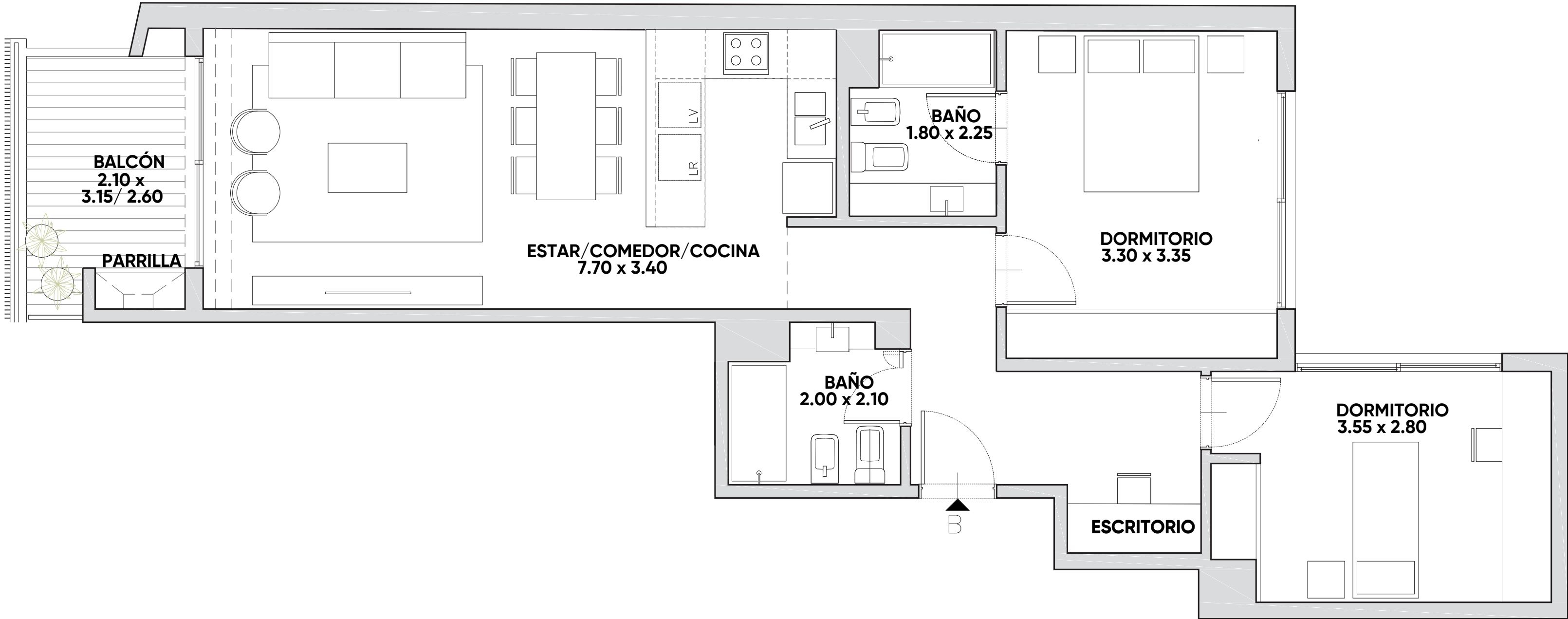
3 AMBIENTES + ESC.

CUBIERTOS: 72.44M2

EXPANSIÓN: 6.91M2

AMENITIES: 3.89M2

TOTAL: 83.23M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

5º, 6º, 7º Y 8º PISO

3 AMBIENTES + ESC.

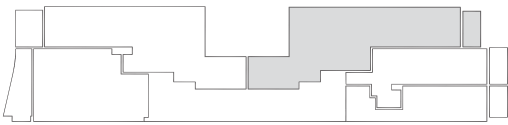
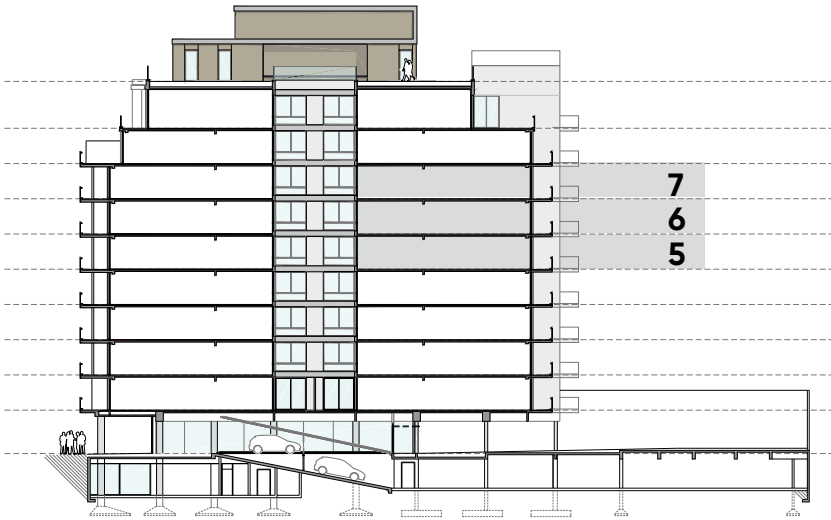
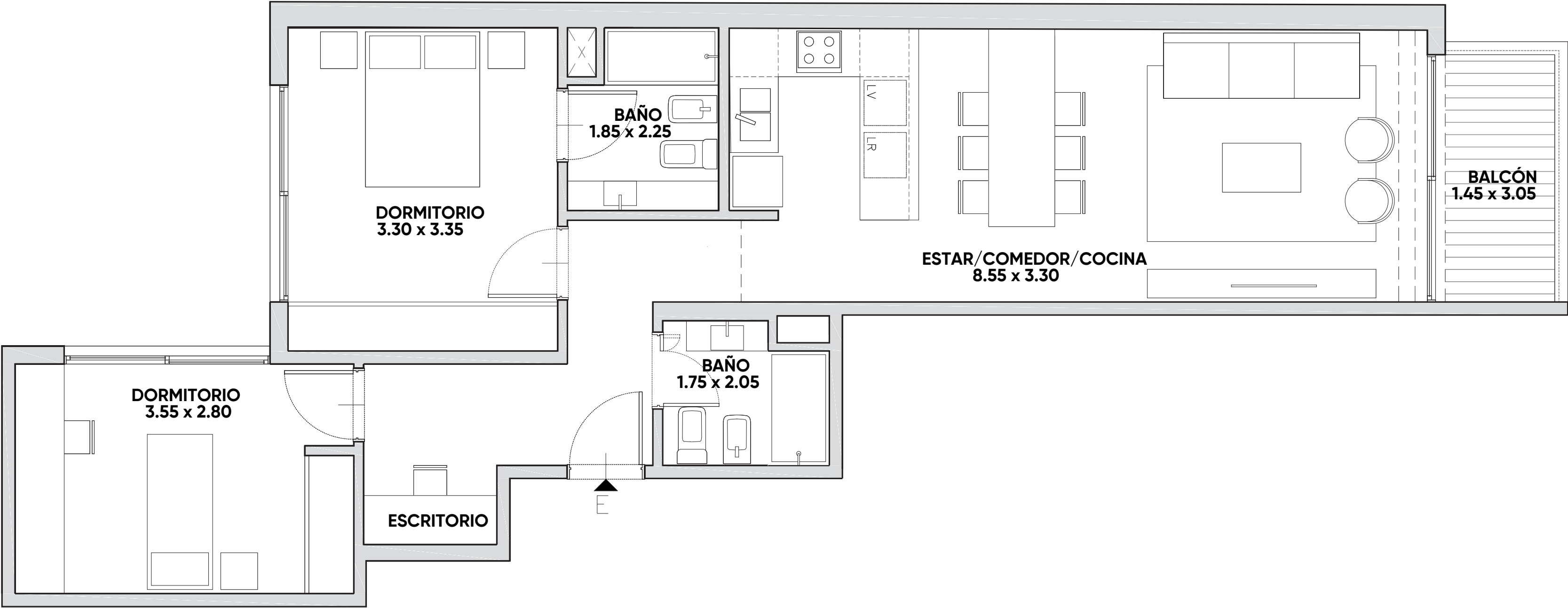
CUBIERTOS: 74.28M2

EXPANSIÓN: 5.03M2

AMENITIES: 3.89M2

TOTAL: 83.19M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

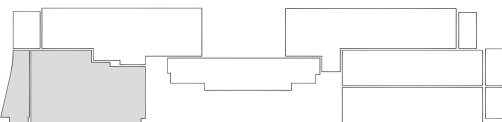
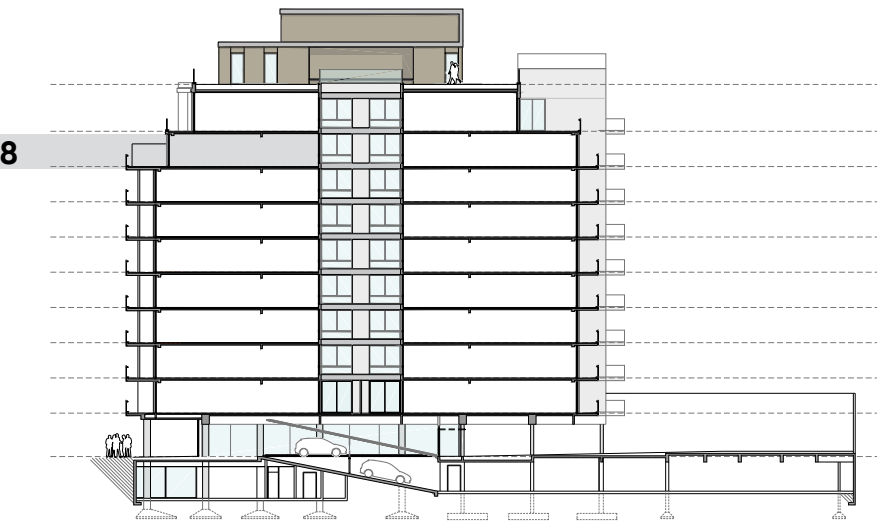
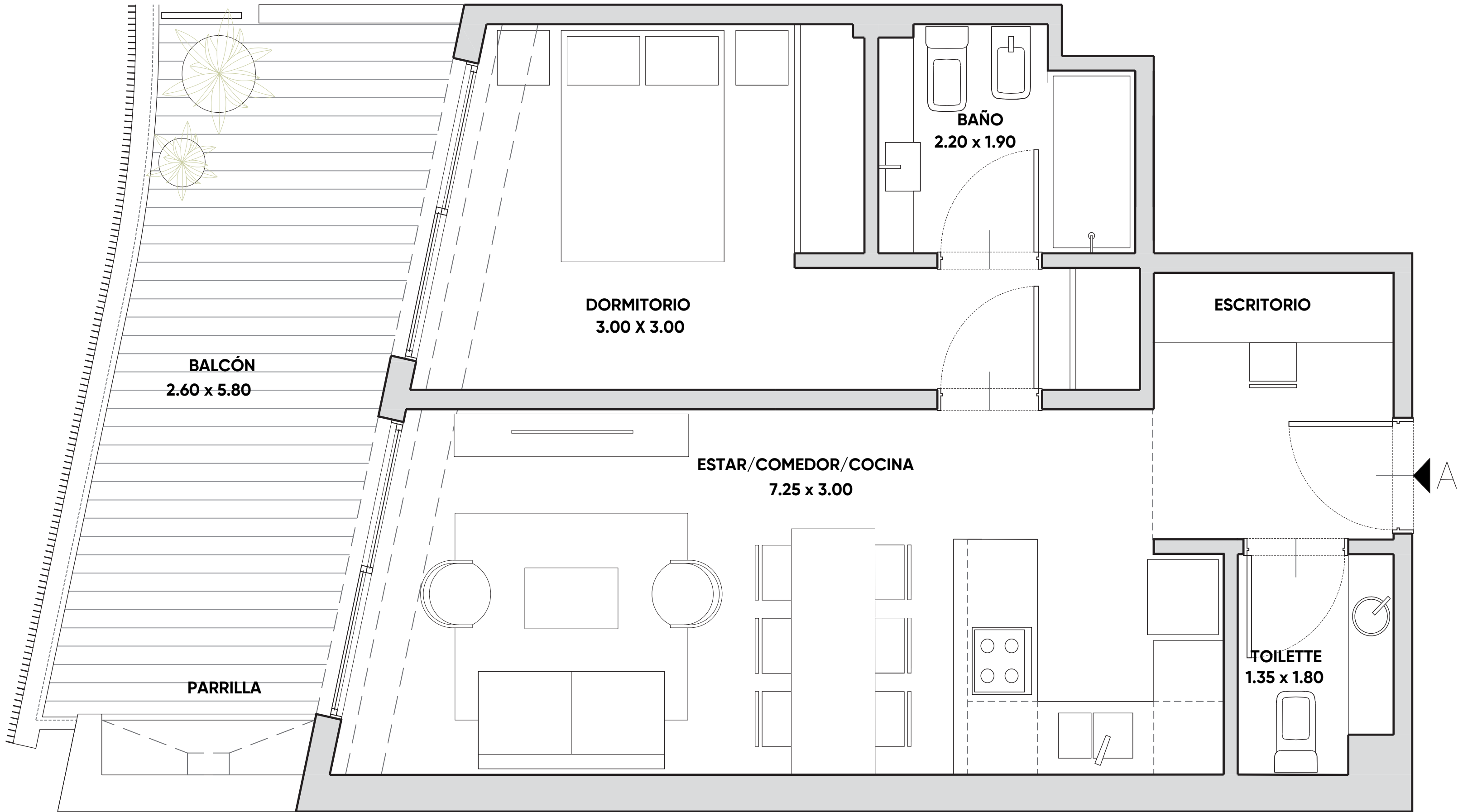
2 AMBIENTES

CUBIERTOS: 48.88M2

EXPANSIÓN: 16.39M2

AMENITIES: 3.20M2

TOTAL: 68.47M2



PROYECTO:



3 AMBIENTES + ESC.

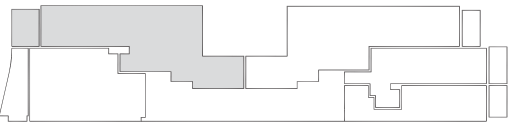
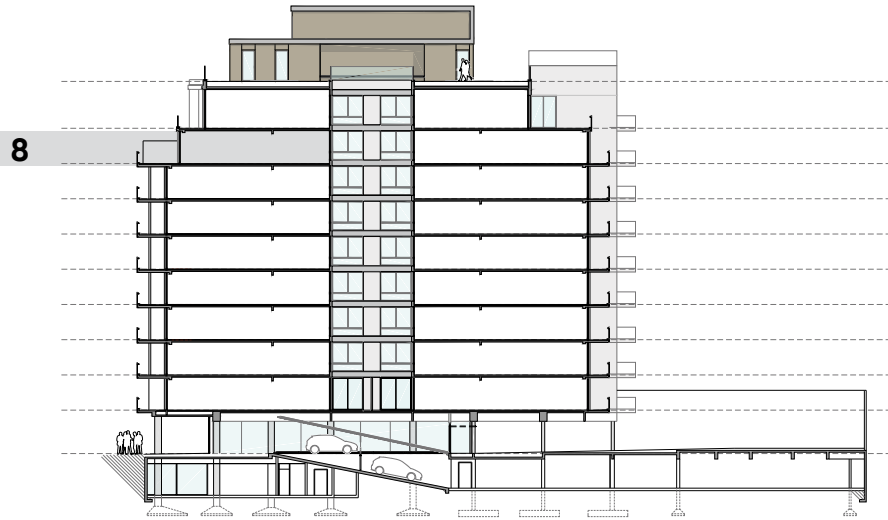
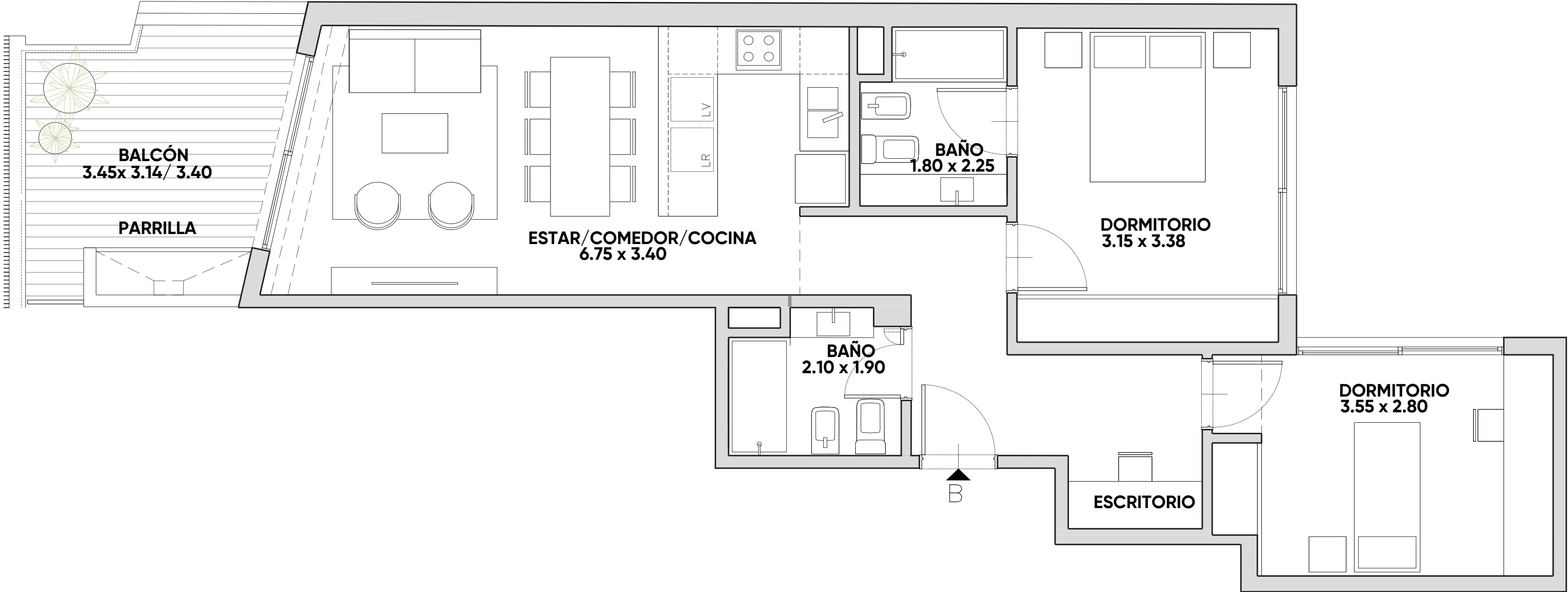
CUBIERTOS: 68.49M2

DESCUBERTOS: 11.24M2

AMENITIES: 3.91M2

TOTAL: 83.64M2

MANSILLA



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

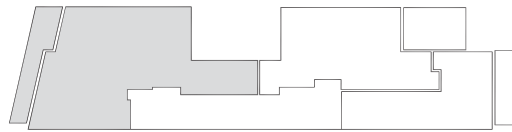
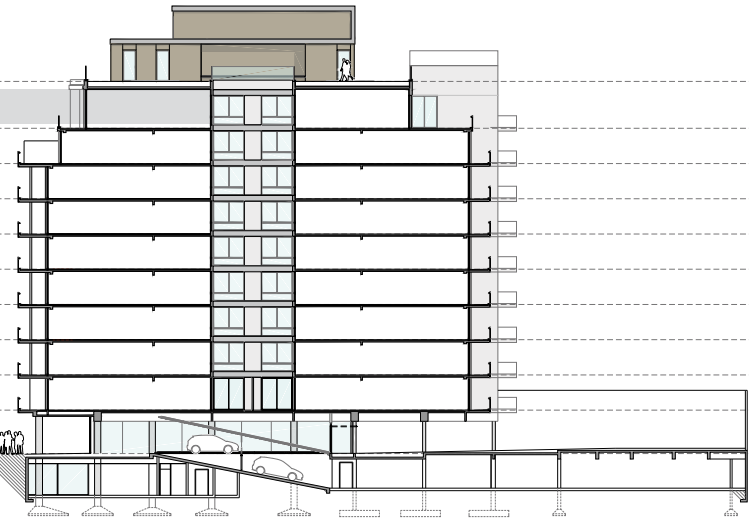
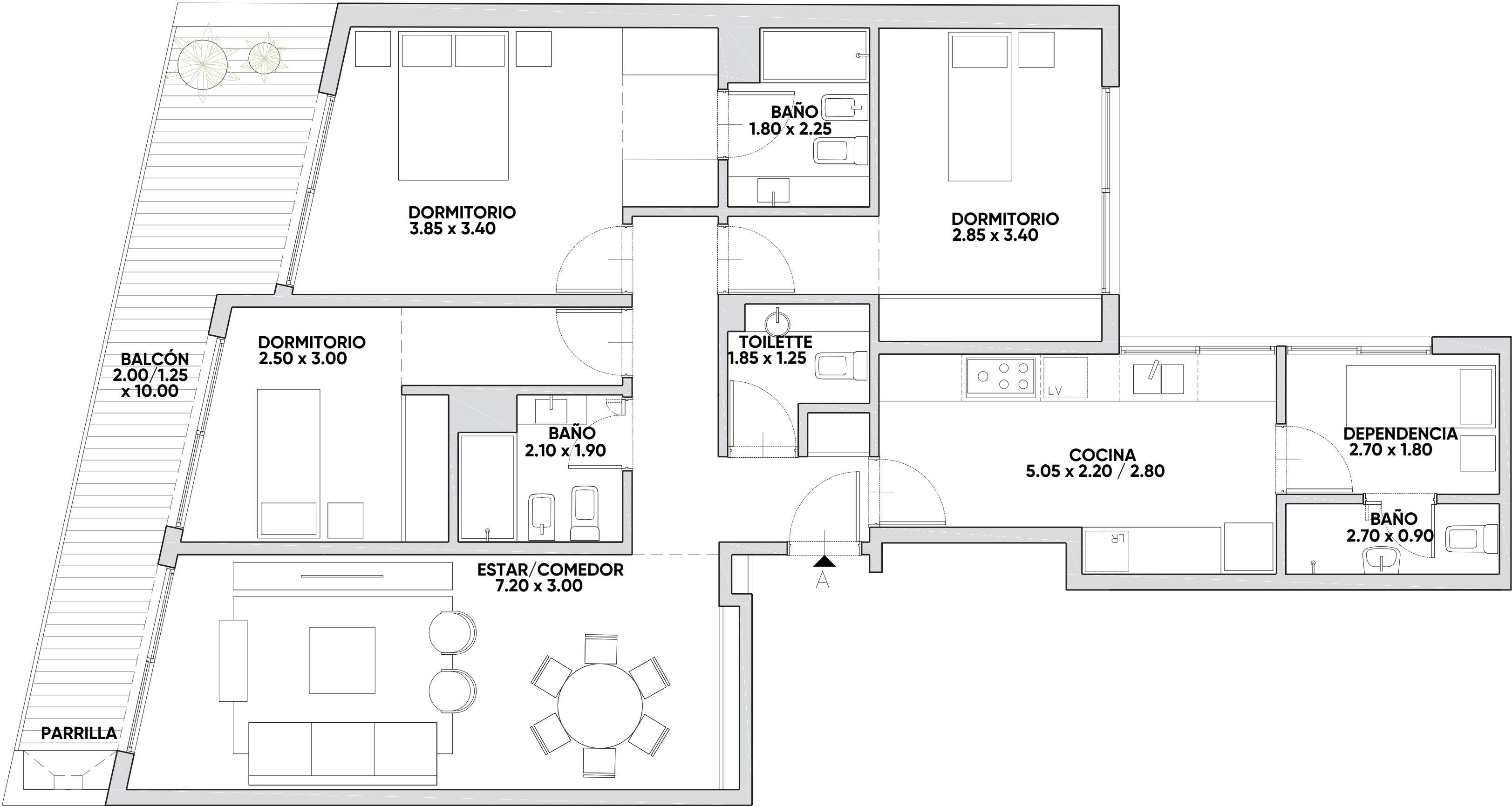
4 AMBIENTES + DEP.

CUBIERTOS: 110.51M2

DESCUBIERTO: 15.88M2

AMENITIES: 6.19M2

TOTAL: 132.58M2



PROYECTO:



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

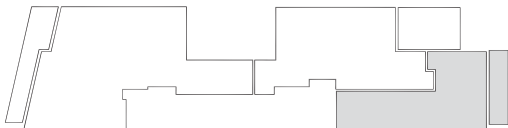
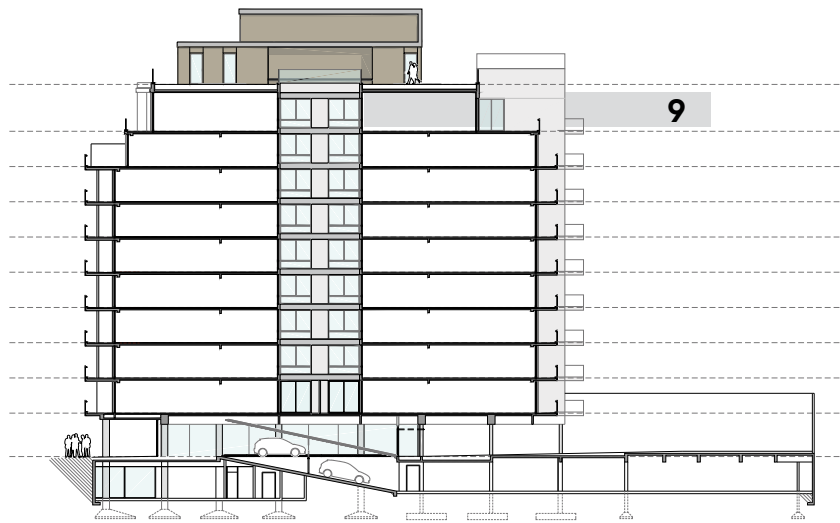
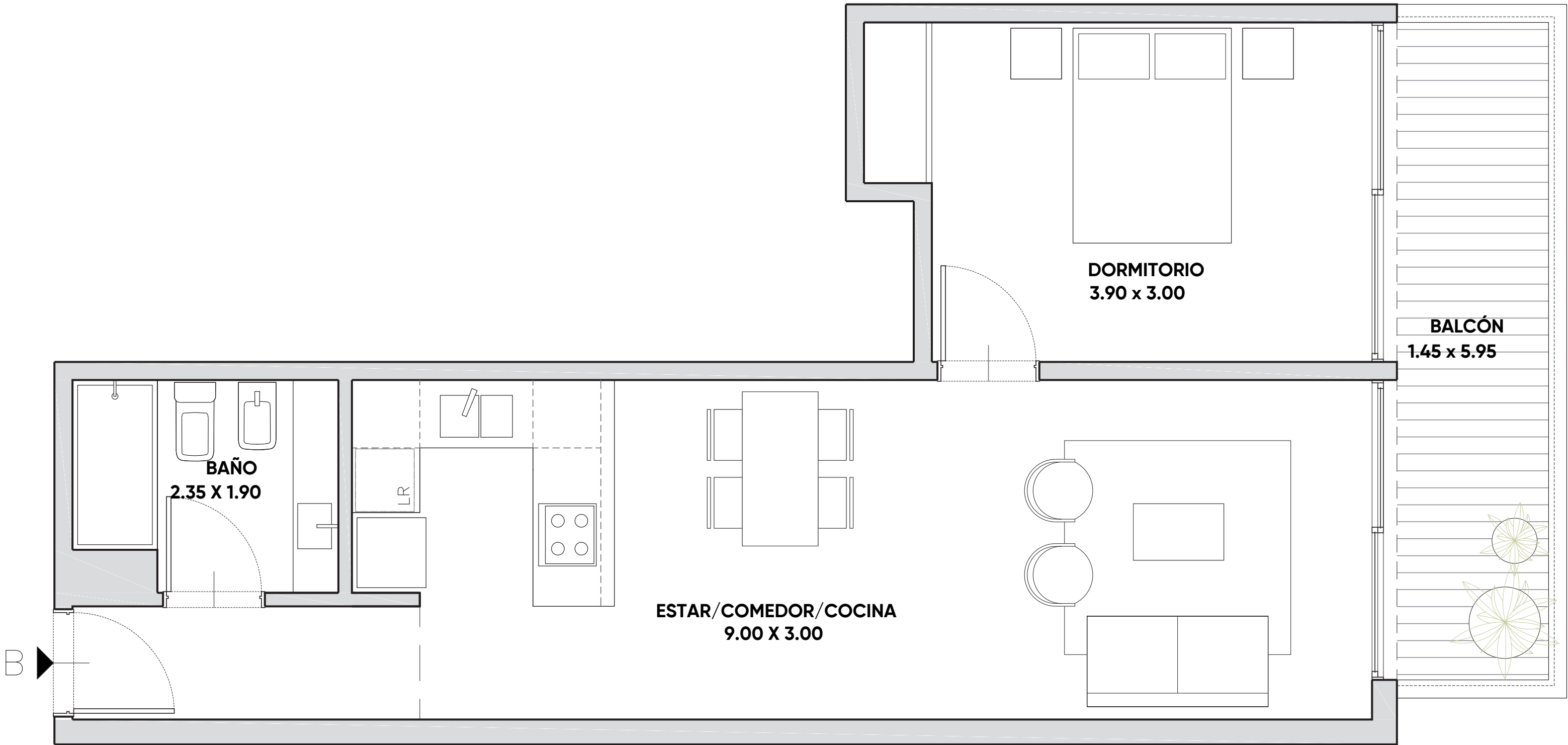
2 AMBIENTES

CUBIERTOS: 49.97M2

EXPANSIÓN: 8.25M2

AMENITIES: 2.85M2

TOTAL: 61.07M2



PROYECTO:



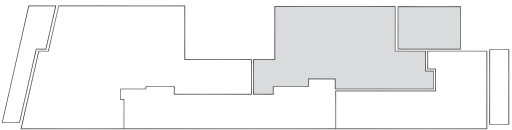
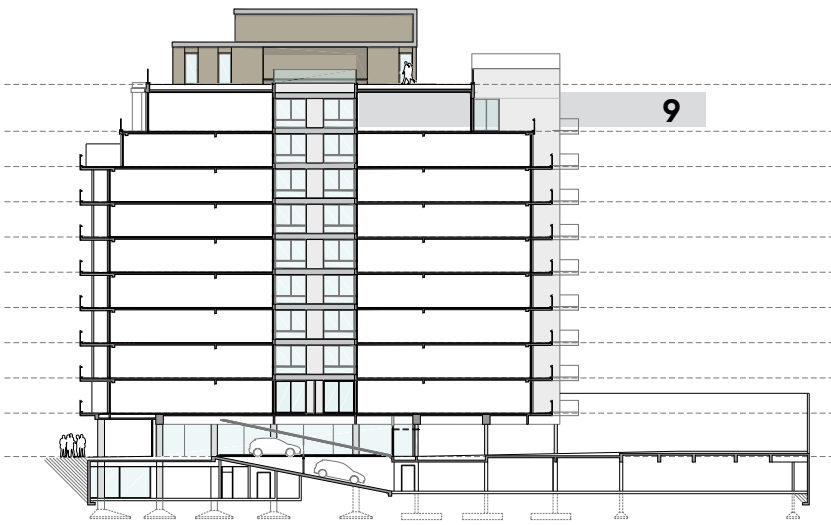
3 AMBIENTES

CUBIERTOS: 72.06M2

DESCUBIERTOS: 21.79M2

AMENITIES: 4.60M2

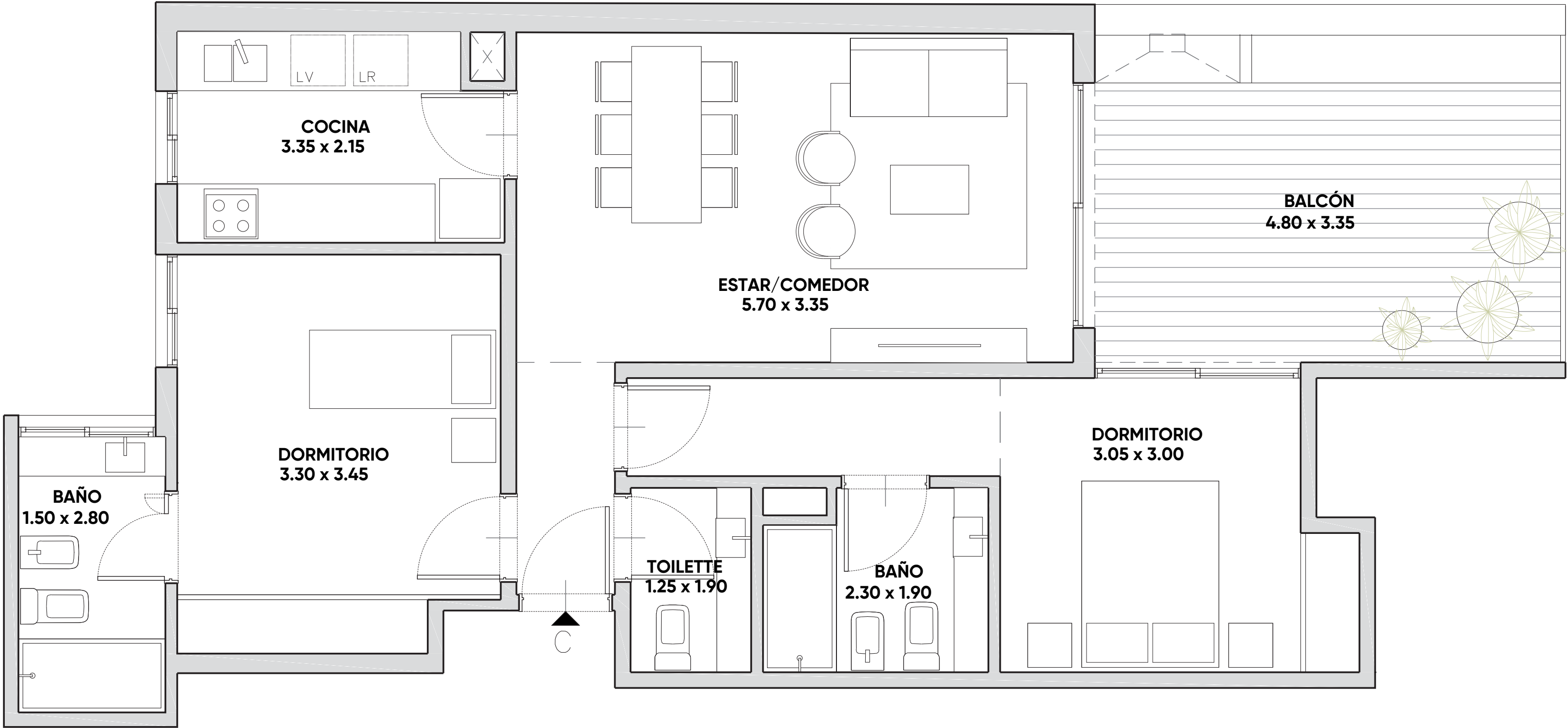
TOTAL: 98.45M2



PROYECTO:



MANSILLA



Disclosure: Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por autoridad competente. Las medidas son aproximadas deberán verificarse en obra. Equipamiento de Acondicionadores de Aire, no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Las dimensiones del vestidor no se encuentran consideradas en la dimensión de la suite. Los metros cuadrados de Amenities representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de Amenities del Edificio, los cuales son metros comunes del edificio. Se aclara que dichos metros cuadrados de Amenities no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Las vistas e imágenes que se exhiben son con fines publicitarios y meramente ilustrativas.

Norman viaja como habla.

En los comienzos, cuando no existía una brújula que indicara el Norte, cuando no había mapas ni mucho menos Internet, viajar y hablar eran una misma cosa: una manera de llegar al otro, mediante los pies o mediante las palabras.

Norman lo sabe, por eso viaja como habla, de igual a igual. Le gusta saber que en su edificio hay vecinos y vecinas que comparten el mismo sentimiento. Siente que tocar una puerta es también una posibilidad de explorar.

Antes, éramos comunidades formadas por personas que necesitaban encontrar un camino propio, por eso viajábamos; en el presente, somos personas que buscan recuperar lazos de comunidad, y por eso viajamos.

Norman sabe vivir bien. Marca el camino.

MANSILLA 3057 • **BARRIO NORTE**

NORDMAN

- DESIGN RESIDENCES -

PROYECTO:

ABRAMZON

ARQUITECTOS